

**Акт об определении кадастровой стоимости**

№ АОКС-70/2026/000148

02.04.2026

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение)

<b>1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b>				
<b>1.1.</b>	<b>Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением</b>			<b>214</b>
<b>1.2.</b>	<b>Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости</b>			<b>63</b>
<b>2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена</b>				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:03:0102001:643	6 041 609,76	23.03.2026	20.03.2026
2	70:05:0101004:1040	394 506,36	23.03.2026	20.03.2026
3	70:05:0101004:1041	315 747,95	23.03.2026	20.03.2026
4	70:05:0101004:1042	309 489,56	23.03.2026	20.03.2026
5	70:05:0101004:1043	284 800,49	23.03.2026	20.03.2026
6	70:05:0101004:1044	879 487,99	23.03.2026	20.03.2026
7	70:05:0101004:1045	379 022,62	23.03.2026	20.03.2026
8	70:05:0101004:1046	462 791,61	23.03.2026	20.03.2026
9	70:05:0101004:1048	465 682,47	23.03.2026	20.03.2026
10	70:05:0101004:1050	545 881,88	23.03.2026	20.03.2026
11	70:05:0101004:1051	594 547,59	23.03.2026	20.03.2026
12	70:05:0101004:1052	385 138,06	23.03.2026	20.03.2026
13	70:05:0101004:1055	483 915,02	23.03.2026	20.03.2026
14	70:05:0101004:1056	1 137 047,29	23.03.2026	20.03.2026
15	70:05:0101004:1057	481 078,28	23.03.2026	20.03.2026
16	70:05:0101004:1058	339 886,28	23.03.2026	20.03.2026
17	70:05:0101004:1059	244 993,57	23.03.2026	20.03.2026
18	70:05:0101004:1061	170 422,50	23.03.2026	20.03.2026
19	70:05:0101004:1062	551 143,39	23.03.2026	20.03.2026
20	70:05:0101004:1063	357 230,56	23.03.2026	20.03.2026
21	70:05:0101004:1064	507 635,15	23.03.2026	20.03.2026
22	70:05:0101004:1065	349 782,40	23.03.2026	20.03.2026
23	70:05:0101004:1066	529 173,92	23.03.2026	20.03.2026
24	70:05:0101004:1067	542 845,79	23.03.2026	20.03.2026
25	70:05:0101004:1068	345 966,59	23.03.2026	20.03.2026
26	70:05:0101004:1069	469 717,25	23.03.2026	20.03.2026
27	70:05:0101004:1070	543 548,14	23.03.2026	20.03.2026
28	70:05:0101004:1071	384 786,23	23.03.2026	20.03.2026
29	70:05:0101004:1073	1 190 417,63	23.03.2026	20.03.2026
30	70:05:0101004:1074	524 750,93	23.03.2026	20.03.2026
31	70:05:0101004:1075	311 092,22	23.03.2026	20.03.2026
32	70:05:0101004:1076	350 360,74	23.03.2026	20.03.2026
33	70:05:0101004:1078	205 278,28	23.03.2026	20.03.2026
34	70:05:0101004:1079	388 217,94	23.03.2026	20.03.2026
35	70:05:0101004:1080	363 882,07	23.03.2026	20.03.2026
36	70:05:0101004:1081	175 214,24	23.03.2026	20.03.2026
37	70:05:0101004:1082	387 766,99	23.03.2026	20.03.2026
38	70:05:0101004:1085	383 408,23	23.03.2026	20.03.2026
39	70:05:0101004:1088	470 077,96	23.03.2026	20.03.2026

40	70:05:0101004:1089	338 570,16	23.03.2026	20.03.2026
41	70:05:0101004:1092	498 945,50	23.03.2026	20.03.2026
42	70:05:0101004:1093	364 117,63	23.03.2026	20.03.2026
43	70:05:0101004:1094	327 325,36	23.03.2026	20.03.2026
44	70:05:0101004:1096	389 173,76	23.03.2026	20.03.2026
45	70:05:0101004:1097	986 894,41	23.03.2026	20.03.2026
46	70:05:0101004:1099	1 086 126,95	23.03.2026	20.03.2026
47	70:05:0101004:1100	494 095,56	23.03.2026	20.03.2026
48	70:05:0101004:1101	467 448,50	23.03.2026	20.03.2026
49	70:05:0101004:1102	441 069,17	23.03.2026	20.03.2026
50	70:05:0101004:1103	574 098,86	23.03.2026	20.03.2026
51	70:05:0101004:1105	446 497,72	23.03.2026	20.03.2026
52	70:05:0101004:1108	369 333,53	23.03.2026	20.03.2026
53	70:05:0101004:1132	1 108 631,24	23.03.2026	20.03.2026
54	70:05:0101004:1133	488 490,19	23.03.2026	20.03.2026
55	70:05:0101004:1151	320 527,87	23.03.2026	20.03.2026
56	70:05:0101004:1166	287 325,66	23.03.2026	20.03.2026
57	70:05:0101004:1167	394 378,47	23.03.2026	20.03.2026
58	70:05:0101004:1219	1 809 745,20	23.03.2026	20.03.2026
59	70:05:0101004:1246	1 481 030,58	23.03.2026	20.03.2026
60	70:05:0101004:1250	527 991,34	23.03.2026	20.03.2026
61	70:05:0101004:1259	763 713,92	23.03.2026	20.03.2026
62	70:05:0101004:1273	1 140 237,89	23.03.2026	20.03.2026
63	70:05:0101004:1274	1 429 901,25	23.03.2026	20.03.2026
64	70:05:0101004:1276	1 059 062,54	23.03.2026	20.03.2026
65	70:05:0101004:1336	496 149,09	23.03.2026	20.03.2026
66	70:05:0101004:1344	1 684 776,58	23.03.2026	20.03.2026
67	70:05:0101004:1355	480 206,50	23.03.2026	20.03.2026
68	70:05:0101004:1396	355 897,73	23.03.2026	20.03.2026
69	70:05:0101004:1405	1 086 058,11	23.03.2026	20.03.2026
70	70:05:0101004:1414	471 124,58	23.03.2026	20.03.2026
71	70:05:0101004:1418	641 101,25	23.03.2026	20.03.2026
72	70:05:0101004:1449	695 318,36	23.03.2026	20.03.2026
73	70:05:0101004:1450	571 080,73	23.03.2026	20.03.2026
74	70:05:0101004:1475	1 163 303,23	23.03.2026	20.03.2026
75	70:05:0101004:1476	1 156 823,03	23.03.2026	20.03.2026
76	70:05:0101004:1587	1 277 025,32	23.03.2026	20.03.2026
77	70:05:0101004:1603	435 845,63	23.03.2026	20.03.2026
78	70:05:0101004:1611	502 961,20	23.03.2026	20.03.2026
79	70:05:0101004:1619	960 351,62	23.03.2026	20.03.2026
80	70:05:0101004:1621	581 870,11	23.03.2026	20.03.2026
81	70:05:0101004:1654	451 896,00	23.03.2026	20.03.2026
82	70:05:0101004:1655	330 670,52	23.03.2026	20.03.2026
83	70:05:0101004:1660	987 347,27	23.03.2026	20.03.2026
84	70:05:0101004:1661	987 347,27	23.03.2026	20.03.2026
85	70:05:0101004:1714	969 704,65	23.03.2026	20.03.2026
86	70:05:0101004:1716	709 057,28	23.03.2026	20.03.2026
87	70:05:0101004:1730	600 709,37	23.03.2026	20.03.2026
88	70:05:0101004:1738	607 413,64	23.03.2026	20.03.2026
89	70:05:0101004:1765	1 080 045,64	23.03.2026	20.03.2026
90	70:05:0101004:1766	524 584,94	23.03.2026	20.03.2026
91	70:05:0101004:1781	481 548,52	23.03.2026	20.03.2026
92	70:05:0101004:1783	335 442,83	23.03.2026	20.03.2026
93	70:05:0101004:1795	264 615,23	23.03.2026	20.03.2026
94	70:05:0101004:1797	1 038 696,25	23.03.2026	20.03.2026
95	70:05:0101004:1815	629 920,57	23.03.2026	20.03.2026
96	70:05:0101004:1874	599 326,38	23.03.2026	20.03.2026
97	70:05:0101004:1881	354 180,84	23.03.2026	20.03.2026
98	70:05:0101004:1884	705 538,38	23.03.2026	20.03.2026

99	70:05:0101004:1933	751 138,20	23.03.2026	20.03.2026
100	70:05:0101004:978	317 093,64	23.03.2026	20.03.2026
101	70:05:0101004:979	807 564,03	23.03.2026	20.03.2026
102	70:05:0101004:982	301 659,57	23.03.2026	20.03.2026
103	70:05:0101004:983	924 045,56	23.03.2026	20.03.2026
104	70:05:0101005:1035	1 191 521,08	23.03.2026	20.03.2026
105	70:05:0101005:1204	356 425,01	23.03.2026	20.03.2026
106	70:05:0101005:1213	512 234,01	23.03.2026	20.03.2026
107	70:05:0101005:1268	390 331,52	23.03.2026	20.03.2026
108	70:05:0101005:1285	339 418,71	23.03.2026	20.03.2026
109	70:05:0101005:1286	407 098,37	23.03.2026	20.03.2026
110	70:05:0101005:509	1 250 201,57	23.03.2026	20.03.2026
111	70:05:0101005:510	581 875,63	23.03.2026	20.03.2026
112	70:05:0101005:511	356 177,45	23.03.2026	20.03.2026
113	70:05:0101005:513	372 836,08	23.03.2026	20.03.2026
114	70:05:0101005:514	454 945,63	23.03.2026	20.03.2026
115	70:05:0101005:516	502 334,91	23.03.2026	20.03.2026
116	70:05:0101005:539	410 597,34	23.03.2026	20.03.2026
117	70:05:0101005:547	340 352,17	23.03.2026	20.03.2026
118	70:05:0101005:548	510 554,10	23.03.2026	20.03.2026
119	70:05:0101005:549	476 374,16	23.03.2026	20.03.2026
120	70:05:0101005:550	346 679,38	23.03.2026	20.03.2026
121	70:05:0101005:552	467 727,05	23.03.2026	20.03.2026
122	70:05:0101005:556	479 938,05	23.03.2026	20.03.2026
123	70:05:0101005:558	500 783,15	23.03.2026	20.03.2026
124	70:05:0101005:559	383 560,54	23.03.2026	20.03.2026
125	70:05:0101005:560	465 088,49	23.03.2026	20.03.2026
126	70:05:0101005:562	213 309,86	23.03.2026	20.03.2026
127	70:05:0101005:563	473 120,14	23.03.2026	20.03.2026
128	70:05:0101005:564	346 880,77	23.03.2026	20.03.2026
129	70:05:0101005:565	1 209 203,17	23.03.2026	20.03.2026
130	70:05:0101005:566	984 349,85	23.03.2026	20.03.2026
131	70:05:0101005:567	373 853,83	23.03.2026	20.03.2026
132	70:05:0101005:568	360 665,47	23.03.2026	20.03.2026
133	70:05:0101005:569	508 071,77	23.03.2026	20.03.2026
134	70:05:0101005:570	495 848,31	23.03.2026	20.03.2026
135	70:05:0101005:571	503 492,37	23.03.2026	20.03.2026
136	70:05:0101005:572	490 017,29	23.03.2026	20.03.2026
137	70:05:0101005:574	502 763,96	23.03.2026	20.03.2026
138	70:05:0101005:575	486 593,28	23.03.2026	20.03.2026
139	70:05:0101005:576	1 165 374,13	23.03.2026	20.03.2026
140	70:05:0101005:577	169 635,76	23.03.2026	20.03.2026
141	70:05:0101005:579	965 859,36	23.03.2026	20.03.2026
142	70:05:0101005:580	399 037,57	23.03.2026	20.03.2026
143	70:05:0101005:593	332 546,85	23.03.2026	20.03.2026
144	70:05:0101005:594	314 327,69	23.03.2026	20.03.2026
145	70:05:0101005:595	532 635,87	23.03.2026	20.03.2026
146	70:05:0101005:671	939 222,88	23.03.2026	20.03.2026
147	70:05:0101005:680	444 081,99	23.03.2026	20.03.2026
148	70:05:0101005:681	462 581,79	23.03.2026	20.03.2026
149	70:05:0101005:715	341 811,60	23.03.2026	20.03.2026
150	70:05:0101005:716	461 351,52	23.03.2026	20.03.2026
151	70:05:0101005:720	489 371,43	23.03.2026	20.03.2026
152	70:05:0101005:752	507 002,97	23.03.2026	20.03.2026
153	70:05:0101005:758	869 758,54	23.03.2026	20.03.2026
154	70:05:0101005:759	670 323,26	23.03.2026	20.03.2026
155	70:05:0101005:907	876 564,84	23.03.2026	20.03.2026
156	70:05:0101005:909	1 246 393,73	23.03.2026	20.03.2026
157	70:05:0101005:935	705 613,59	23.03.2026	20.03.2026

158	70:05:0101005:938	289 018,95	23.03.2026	20.03.2026
159	70:05:0101005:951	394 247,98	23.03.2026	20.03.2026
160	70:05:0101005:954	644 554,01	23.03.2026	20.03.2026
161	70:06:0100014:871	1 860 072,76	23.03.2026	20.03.2026
162	70:06:0100016:377	302 451,23	23.03.2026	20.03.2026
163	70:06:0100016:381	1 046 314,12	23.03.2026	20.03.2026
164	70:06:0100016:439	501 603,39	23.03.2026	20.03.2026
165	70:06:0101001:1045	1 329 929,42	23.03.2026	20.03.2026
166	70:06:0101001:1085	407 262,03	23.03.2026	20.03.2026
167	70:07:0103001:780	547 428,63	23.03.2026	20.03.2026
168	70:07:0105002:952	1 459 465,11	23.03.2026	20.03.2026
169	70:08:0100035:1839	243 886,28	23.03.2026	20.03.2026
170	70:08:0100035:1840	247 716,95	23.03.2026	20.03.2026
171	70:09:0000000:335	2 066 212,85	23.03.2026	20.03.2026
172	70:10:0101005:1199	1 441 632,74	23.03.2026	20.03.2026
173	70:12:0101002:677	210 381,60	23.03.2026	20.03.2026
174	70:14:0208001:2300	2 489 288,34	23.03.2026	20.03.2026
175	70:14:0300083:1980	540 902,28	23.03.2026	20.03.2026
176	70:14:0300092:26972	23 745,16	23.03.2026	20.03.2026
177	70:14:0300095:5334	277 630,91	23.03.2026	20.03.2026
178	70:19:0000002:4913	2 883 158,75	23.03.2026	20.03.2026
179	70:20:0000011:2122	257 892,93	23.03.2026	20.03.2026
180	70:21:0100010:1313	452 541,53	23.03.2026	20.03.2026
181	70:21:0100019:4440	799 728,87	23.03.2026	20.03.2026
182	70:21:0100032:6897	616 385,02	23.03.2026	20.03.2026
183	70:21:0100034:2134	217 607,14	23.03.2026	20.03.2026
184	70:21:0100034:2135	228 637,92	23.03.2026	20.03.2026
185	70:21:0100044:6498	168 430,46	23.03.2026	20.03.2026
186	70:21:0100044:6499	246 543,14	23.03.2026	20.03.2026
187	70:21:0100058:462	51 567 369,59	23.03.2026	20.03.2026
188	70:21:0100059:1113	477 260,87	23.03.2026	20.03.2026
189	70:21:0100059:1114	313 529,04	23.03.2026	20.03.2026
190	70:21:0100059:1115	400 620,44	23.03.2026	20.03.2026
191	70:21:0100059:1116	739 405,99	23.03.2026	20.03.2026
192	70:21:0100059:2096	479 873,61	23.03.2026	20.03.2026
193	70:21:0100059:442	2 423 753,64	23.03.2026	20.03.2026
194	70:21:0100064:2263	7 602 458,72	23.03.2026	20.03.2026
195	70:21:0100068:297	546 008,96	23.03.2026	20.03.2026
196	70:21:0100087:14629	36 863,12	23.03.2026	20.03.2026
197	70:21:0200002:3012	8 001 593,23	23.03.2026	20.03.2026
198	70:21:0200002:3013	4 166 615,28	23.03.2026	20.03.2026
199	70:21:0200002:3014	10 290 415,25	23.03.2026	20.03.2026
200	70:21:0200002:3015	678 595,06	23.03.2026	20.03.2026
201	70:21:0200006:6647	2 432 420,16	23.03.2026	20.03.2026
202	70:21:0200006:6648	2 461 790,76	23.03.2026	20.03.2026
203	70:21:0200010:3897	152 409,95	23.03.2026	20.03.2026
204	70:21:0200010:3898	463 326,25	23.03.2026	20.03.2026
205	70:21:0200010:3899	480 744,53	23.03.2026	20.03.2026
206	70:21:0200010:3900	357 074,74	23.03.2026	20.03.2026
207	70:21:0200010:3901	289 143,45	23.03.2026	20.03.2026
208	70:21:0200010:3902	788 177,17	23.03.2026	20.03.2026
209	70:21:0200010:761	2 420 269,98	23.03.2026	20.03.2026
210	70:21:0200015:2668	5 342 883,98	23.03.2026	20.03.2026
211	70:21:0200027:12960	5 168 803,07	23.03.2026	20.03.2026
212	70:21:0200028:3917	487 151,24	23.03.2026	20.03.2026
213	70:21:0200028:3918	485 599,80	23.03.2026	20.03.2026
214	70:22:0010218:596	5 844 471,33	23.03.2026	20.03.2026

**3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости**

№ п/п	Кадастровый номер		Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:02:0200025:1157		23.03.2026	20.03.2026
2	70:02:0200035:508		23.03.2026	20.03.2026
3	70:05:0101004:1461		23.03.2026	20.03.2026
4	70:05:0101004:980		23.03.2026	20.03.2026
5	70:05:0101005:512		23.03.2026	20.03.2026
6	70:05:0101005:689		23.03.2026	20.03.2026
7	70:05:0101005:694		23.03.2026	20.03.2026
8	70:05:0101005:706		23.03.2026	20.03.2026
9	70:06:0100010:526		23.03.2026	20.03.2026
10	70:06:0101001:1068		23.03.2026	20.03.2026
11	70:07:0100017:143		23.03.2026	20.03.2026
12	70:10:0100008:158		23.03.2026	20.03.2026
13	70:11:0100038:11872		23.03.2026	20.03.2026
14	70:11:0100038:13081		23.03.2026	20.03.2026
15	70:11:0100038:13083		23.03.2026	20.03.2026
16	70:11:0100038:13879		23.03.2026	20.03.2026
17	70:12:0200040:662		23.03.2026	20.03.2026
18	70:12:0200040:663		23.03.2026	20.03.2026
19	70:14:0100039:4066		23.03.2026	20.03.2026
20	70:14:0300083:1932		23.03.2026	20.03.2026
21	70:14:0304003:433		23.03.2026	20.03.2026
22	70:14:0321002:512		23.03.2026	20.03.2026
23	70:16:0300006:147		23.03.2026	20.03.2026
24	70:19:0000007:1884		23.03.2026	20.03.2026
25	70:20:0000003:20836		23.03.2026	20.03.2026
26	70:20:0000003:25301		23.03.2026	20.03.2026
27	70:20:0000003:25305		23.03.2026	20.03.2026
28	70:21:0100028:7546		23.03.2026	20.03.2026
29	70:21:0100032:3644		23.03.2026	20.03.2026
30	70:21:0100058:1610		23.03.2026	20.03.2026
31	70:21:0100087:11823		23.03.2026	20.03.2026
32	70:21:0100087:11824		23.03.2026	20.03.2026
33	70:21:0100087:11825		23.03.2026	20.03.2026
34	70:21:0100087:11826		23.03.2026	20.03.2026
35	70:21:0100087:11827		23.03.2026	20.03.2026
36	70:21:0100087:11828		23.03.2026	20.03.2026
37	70:21:0100087:2066		23.03.2026	20.03.2026
38	70:21:0100087:2067		23.03.2026	20.03.2026
39	70:21:0100087:2068		23.03.2026	20.03.2026
40	70:21:0100087:2069		23.03.2026	20.03.2026
41	70:21:0100087:2070		23.03.2026	20.03.2026
42	70:21:0100087:2071		23.03.2026	20.03.2026
43	70:21:0100087:2072		23.03.2026	20.03.2026
44	70:21:0100087:890		23.03.2026	20.03.2026
45	70:21:0200003:1344		23.03.2026	20.03.2026
46	70:21:0200003:1345		23.03.2026	20.03.2026
47	70:21:0200003:1346		23.03.2026	20.03.2026
48	70:21:0200003:1347		23.03.2026	20.03.2026
49	70:21:0200003:859		23.03.2026	20.03.2026
50	70:21:0200017:1103		23.03.2026	20.03.2026
51	70:21:0200025:3435		23.03.2026	20.03.2026
52	70:21:0200025:4933		23.03.2026	20.03.2026
53	70:21:0200055:461		23.03.2026	20.03.2026
54	70:22:0010101:2174		23.03.2026	20.03.2026
55	70:22:0010102:3521		23.03.2026	20.03.2026

56	70:22:0010107:7102		23.03.2026	20.03.2026
57	70:22:0010107:7413		23.03.2026	20.03.2026
58	70:22:0010109:8344		23.03.2026	20.03.2026
59	70:22:0010110:6749		23.03.2026	20.03.2026
60	70:22:0010601:3337		23.03.2026	20.03.2026
61	70:22:0020302:232		23.03.2026	20.03.2026
62	70:22:0020302:236		23.03.2026	20.03.2026
63	70:22:0020302:238		23.03.2026	20.03.2026

<p><b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b></p>	<p>0FE6AD03199B92771AD330 F337748F0F240B51B594566 F890C620E1550BD9D8C3C DE1F411C263B4155F8B695 7ABBE60B1EDF062245C9A 7CD379FBFF2E5DB6AE7</p>
---	--

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина