

Акт об определении кадастровой стоимости

№ АОКС-70/2025/000534

01.12.2025

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт
(далее - бюджетное учреждение)

1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте				
1.1.	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением			188
1.2.	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости			119
2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:01:0000002:476	12 562,80	18.11.2025	17.11.2025
2	70:04:0100011:494	13 035,00	18.11.2025	17.11.2025
3	70:05:0100030:1073	63 000,00	18.11.2025	17.11.2025
4	70:06:0000000:196	61 449,30	18.11.2025	17.11.2025
5	70:07:0101003:2748	379 402,80	18.11.2025	17.11.2025
6	70:07:0101003:2749	327 508,80	18.11.2025	17.11.2025
7	70:07:0103002:1425	447 471,52	18.11.2025	17.11.2025
8	70:07:0103002:1426	287 000,36	18.11.2025	17.11.2025
9	70:11:0100020:798	98 030,31	18.11.2025	17.11.2025
10	70:11:0101002:4623	503 456,01	18.11.2025	17.11.2025
11	70:11:0101003:4532	432 138,64	18.11.2025	17.11.2025
12	70:13:0101001:544	201 432,00	18.11.2025	17.11.2025
13	70:14:0000000:2168	322 053,47	18.11.2025	17.11.2025
14	70:14:0000000:657	6 602 044,00	18.11.2025	17.11.2025
15	70:14:0100004:1224	479 858,26	18.11.2025	17.11.2025
16	70:14:0100009:512	494 979,69	18.11.2025	17.11.2025
17	70:14:0100009:514	505 260,27	18.11.2025	17.11.2025
18	70:14:0100009:515	519 471,66	18.11.2025	17.11.2025
19	70:14:0108003:880	550 760,00	18.11.2025	17.11.2025
20	70:14:0203002:66	866 150,54	18.11.2025	17.11.2025
21	70:14:0211004:272	227 393,72	18.11.2025	17.11.2025
22	70:14:0300090:8768	165 969,00	18.11.2025	17.11.2025
23	70:14:0300092:26670	194 774,58	18.11.2025	17.11.2025
24	70:14:0300092:26671	187 239,78	18.11.2025	17.11.2025
25	70:14:0300092:26673	120 556,80	18.11.2025	17.11.2025
26	70:14:0300092:26674	105 487,20	18.11.2025	17.11.2025
27	70:14:0306003:848	458 869,00	18.11.2025	17.11.2025
28	70:14:0312001:897	561 793,29	18.11.2025	17.11.2025
29	70:14:0317001:392	591 316,41	18.11.2025	17.11.2025
30	70:14:0317001:452	630 987,40	18.11.2025	17.11.2025
31	70:14:0317001:78	114 768,45	18.11.2025	17.11.2025
32	70:14:0317001:88	346 730,70	18.11.2025	17.11.2025
33	70:14:0317002:10	476 676,62	18.11.2025	17.11.2025
34	70:14:0317002:102	474 177,66	18.11.2025	17.11.2025
35	70:14:0317002:103	356 101,80	18.11.2025	17.11.2025
36	70:14:0317002:104	463 557,08	18.11.2025	17.11.2025
37	70:14:0317002:105	596 314,33	18.11.2025	17.11.2025
38	70:14:0317002:107	184 610,67	18.11.2025	17.11.2025
39	70:14:0317002:109	407 642,85	18.11.2025	17.11.2025
40	70:14:0317002:110	530 716,63	18.11.2025	17.11.2025
41	70:14:0317002:111	467 930,26	18.11.2025	17.11.2025
42	70:14:0317002:115	165 243,73	18.11.2025	17.11.2025
43	70:14:0317002:116	171 491,13	18.11.2025	17.11.2025

44	70:14:0317002:118	268 638,20	18.11.2025	17.11.2025
45	70:14:0317002:119	111 516,09	18.11.2025	17.11.2025
46	70:14:0317002:12	369 846,08	18.11.2025	17.11.2025
47	70:14:0317002:121	596 001,96	18.11.2025	17.11.2025
48	70:14:0317002:125	274 885,60	18.11.2025	17.11.2025
49	70:14:0317002:126	234 902,24	18.11.2025	17.11.2025
50	70:14:0317002:127	422 636,61	18.11.2025	17.11.2025
51	70:14:0317002:128	39 046,25	18.11.2025	17.11.2025
52	70:14:0317002:131	382 653,25	18.11.2025	17.11.2025
53	70:14:0317002:132	506 351,77	18.11.2025	17.11.2025
54	70:14:0317002:133	636 610,06	18.11.2025	17.11.2025
55	70:14:0317002:136	456 997,31	18.11.2025	17.11.2025
56	70:14:0317002:138	375 468,74	18.11.2025	17.11.2025
57	70:14:0317002:139	475 114,77	18.11.2025	17.11.2025
58	70:14:0317002:14	484 798,24	18.11.2025	17.11.2025
59	70:14:0317002:15	412 328,40	18.11.2025	17.11.2025
60	70:14:0317002:151	359 537,87	18.11.2025	17.11.2025
61	70:14:0317002:152	552 582,53	18.11.2025	17.11.2025
62	70:14:0317002:154	453 561,24	18.11.2025	17.11.2025
63	70:14:0317002:156	736 256,09	18.11.2025	17.11.2025
64	70:14:0317002:157	302 686,53	18.11.2025	17.11.2025
65	70:14:0317002:159	516 347,61	18.11.2025	17.11.2025
66	70:14:0317002:164	442 315,92	18.11.2025	17.11.2025
67	70:14:0317002:166	721 887,07	18.11.2025	17.11.2025
68	70:14:0317002:17	939 296,59	18.11.2025	17.11.2025
69	70:14:0317002:173	644 106,94	18.11.2025	17.11.2025
70	70:14:0317002:174	527 280,56	18.11.2025	17.11.2025
71	70:14:0317002:175	618 804,97	18.11.2025	17.11.2025
72	70:14:0317002:183	469 179,74	18.11.2025	17.11.2025
73	70:14:0317002:187	469 804,48	18.11.2025	17.11.2025
74	70:14:0317002:189	883 694,73	18.11.2025	17.11.2025
75	70:14:0317002:194	302 061,79	18.11.2025	17.11.2025
76	70:14:0317002:195	171 803,50	18.11.2025	17.11.2025
77	70:14:0317002:197	551 333,05	18.11.2025	17.11.2025
78	70:14:0317002:198	525 093,97	18.11.2025	17.11.2025
79	70:14:0317002:20	314 556,59	18.11.2025	17.11.2025
80	70:14:0317002:200	500 416,74	18.11.2025	17.11.2025
81	70:14:0317002:208	77 457 415,05	18.11.2025	17.11.2025
82	70:14:0317002:209	201 166,28	18.11.2025	17.11.2025
83	70:14:0317002:211	693 461,40	18.11.2025	17.11.2025
84	70:14:0317002:218	493 856,97	18.11.2025	17.11.2025
85	70:14:0317002:22	1 414 931,17	18.11.2025	17.11.2025
86	70:14:0317002:220	508 850,73	18.11.2025	17.11.2025
87	70:14:0317002:223	676 593,42	18.11.2025	17.11.2025
88	70:14:0317002:23	397 334,64	18.11.2025	17.11.2025
89	70:14:0317002:230	244 632,27	18.11.2025	17.11.2025
90	70:14:0317002:241	426 385,05	18.11.2025	17.11.2025
91	70:14:0317002:243	311 120,52	18.11.2025	17.11.2025
92	70:14:0317002:26	454 498,35	18.11.2025	17.11.2025
93	70:14:0317002:267	357 351,28	18.11.2025	17.11.2025
94	70:14:0317002:28	500 729,11	18.11.2025	17.11.2025
95	70:14:0317002:287	279 883,52	18.11.2025	17.11.2025
96	70:14:0317002:296	585 381,38	18.11.2025	17.11.2025
97	70:14:0317002:298	156 809,74	18.11.2025	17.11.2025
98	70:14:0317002:30	247 709,41	18.11.2025	17.11.2025
99	70:14:0317002:32	290 191,73	18.11.2025	17.11.2025
100	70:14:0317002:33	616 618,38	18.11.2025	17.11.2025
101	70:14:0317002:35	257 705,25	18.11.2025	17.11.2025
102	70:14:0317002:4	527 592,93	18.11.2025	17.11.2025
103	70:14:0317002:402	390 774,87	18.11.2025	17.11.2025
104	70:14:0317002:405	474 177,66	18.11.2025	17.11.2025
105	70:14:0317002:41	471 678,70	18.11.2025	17.11.2025

106	70:14:0317002:415	169 304,54	18.11.2025	17.11.2025
107	70:14:0317002:417	423 573,72	18.11.2025	17.11.2025
108	70:14:0317002:428	250 208,37	18.11.2025	17.11.2025
109	70:14:0317002:43	338 609,08	18.11.2025	17.11.2025
110	70:14:0317002:430	171 803,50	18.11.2025	17.11.2025
111	70:14:0317002:449	461 995,23	18.11.2025	17.11.2025
112	70:14:0317002:47	648 792,49	18.11.2025	17.11.2025
113	70:14:0317002:49	618 492,60	18.11.2025	17.11.2025
114	70:14:0317002:5	569 762,88	18.11.2025	17.11.2025
115	70:14:0317002:50	13 201 607,98	18.11.2025	17.11.2025
116	70:14:0317002:53	101 520,25	18.11.2025	17.11.2025
117	70:14:0317002:54	496 980,67	18.11.2025	17.11.2025
118	70:14:0317002:560	256 813,20	18.11.2025	17.11.2025
119	70:14:0317002:578	316 743,18	18.11.2025	17.11.2025
120	70:14:0317002:584	245 522,82	18.11.2025	17.11.2025
121	70:14:0317002:585	410 141,81	18.11.2025	17.11.2025
122	70:14:0317002:586	171 803,50	18.11.2025	17.11.2025
123	70:14:0317002:590	91 186,73	18.11.2025	17.11.2025
124	70:14:0317002:593	132 444,88	18.11.2025	17.11.2025
125	70:14:0317002:6	327 676,13	18.11.2025	17.11.2025
126	70:14:0317002:600	393 586,20	18.11.2025	17.11.2025
127	70:14:0317002:61	438 255,11	18.11.2025	17.11.2025
128	70:14:0317002:610	203 352,87	18.11.2025	17.11.2025
129	70:14:0317002:62	211 474,49	18.11.2025	17.11.2025
130	70:14:0317002:620	2 330 885,52	18.11.2025	17.11.2025
131	70:14:0317002:621	137 442,80	18.11.2025	17.11.2025
132	70:14:0317002:622	102 457,36	18.11.2025	17.11.2025
133	70:14:0317002:627	512 599,17	18.11.2025	17.11.2025
134	70:14:0317002:628	240 524,90	18.11.2025	17.11.2025
135	70:14:0317002:66	171 178,76	18.11.2025	17.11.2025
136	70:14:0317002:7	441 066,44	18.11.2025	17.11.2025
137	70:14:0317002:72	317 680,29	18.11.2025	17.11.2025
138	70:14:0317002:76	308 933,93	18.11.2025	17.11.2025
139	70:14:0317002:78	184 923,04	18.11.2025	17.11.2025
140	70:14:0317002:8	720 949,96	18.11.2025	17.11.2025
141	70:14:0317002:81	579 758,72	18.11.2025	17.11.2025
142	70:14:0317002:83	749 375,63	18.11.2025	17.11.2025
143	70:14:0317002:832	550 083,57	18.11.2025	17.11.2025
144	70:14:0317002:833	218 346,63	18.11.2025	17.11.2025
145	70:14:0317002:84	427 946,90	18.11.2025	17.11.2025
146	70:14:0317002:843	690 337,70	18.11.2025	17.11.2025
147	70:14:0317002:844	171 803,50	18.11.2025	17.11.2025
148	70:14:0317002:863	309 378,98	18.11.2025	17.11.2025
149	70:14:0317002:868	171 112,54	18.11.2025	17.11.2025
150	70:14:0317002:876	280 508,26	18.11.2025	17.11.2025
151	70:14:0317002:88	171 491,13	18.11.2025	17.11.2025
152	70:14:0317002:885	282 694,85	18.11.2025	17.11.2025
153	70:14:0317002:886	299 875,20	18.11.2025	17.11.2025
154	70:14:0317002:889	289 254,62	18.11.2025	17.11.2025
155	70:14:0317002:89	422 011,87	18.11.2025	17.11.2025
156	70:14:0317002:891	171 491,13	18.11.2025	17.11.2025
157	70:14:0317002:90	424 510,83	18.11.2025	17.11.2025
158	70:14:0317002:93	155 247,89	18.11.2025	17.11.2025
159	70:14:0317002:94	409 829,44	18.11.2025	17.11.2025
160	70:14:0317002:98	148 375,75	18.11.2025	17.11.2025
161	70:14:0317002:99	439 816,96	18.11.2025	17.11.2025
162	70:14:0317004:178	579 133,98	18.11.2025	17.11.2025
163	70:14:0326001:1169	322 514,64	18.11.2025	17.11.2025
164	70:14:0333002:27	141 305,40	18.11.2025	17.11.2025
165	70:14:0336003:48	124 661,88	18.11.2025	17.11.2025
166	70:14:0336003:59	95 085,99	18.11.2025	17.11.2025
167	70:14:0336003:99	73 526,73	18.11.2025	17.11.2025

168	70:14:0337024:153	115 110,74	18.11.2025	17.11.2025
169	70:14:0341026:100	127 300,14	18.11.2025	17.11.2025
170	70:14:0344001:57	243 225,00	18.11.2025	17.11.2025
171	70:14:0344001:59	243 165,00	18.11.2025	17.11.2025
172	70:14:0345007:19	54 704,00	18.11.2025	17.11.2025
173	70:14:0345008:166	51 026,40	18.11.2025	17.11.2025
174	70:14:0349008:45	171 504,40	18.11.2025	17.11.2025
175	70:14:0349010:77	160 230,42	18.11.2025	17.11.2025
176	70:17:0000002:2936	1 719 169,92	18.11.2025	17.11.2025
177	70:18:0000003:142	124 753,44	18.11.2025	17.11.2025
178	70:18:0000003:576	112 948,50	18.11.2025	17.11.2025
179	70:19:0000001:774	37 403,70	18.11.2025	17.11.2025
180	70:21:0100030:37	6 655 938,03	18.11.2025	17.11.2025
181	70:21:0100033:10290	97 688,24	18.11.2025	17.11.2025
182	70:21:0100033:189	1 248 135,68	18.11.2025	17.11.2025
183	70:21:0100061:250	2 161 772,36	18.11.2025	17.11.2025
184	70:21:0100069:136	394 320,00	18.11.2025	17.11.2025
185	70:21:0111001:492	307 569,60	18.11.2025	17.11.2025
186	70:21:0113002:480	331 721,70	18.11.2025	17.11.2025
187	70:22:0020503:336	82 093,00	18.11.2025	17.11.2025
188	70:22:0020710:1208	48 315,36	18.11.2025	17.11.2025

3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости

№ п/п	Кадастровый номер		Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:02:0200040:274		18.11.2025	14.11.2025
2	70:06:0100027:23221		18.11.2025	17.11.2025
3	70:06:0101002:3513		18.11.2025	14.11.2025
4	70:06:0101004:2714		18.11.2025	14.11.2025
5	70:07:0101004:2961		18.11.2025	14.11.2025
6	70:09:0100007:11		18.11.2025	17.11.2025
7	70:11:0000000:45		18.11.2025	17.11.2025
8	70:11:0100038:12397		18.11.2025	17.11.2025
9	70:11:0100039:1974		18.11.2025	17.11.2025
10	70:12:0000000:133		18.11.2025	17.11.2025
11	70:13:0101001:246		18.11.2025	17.11.2025
12	70:13:0101002:1		18.11.2025	17.11.2025
13	70:13:0101002:1655		18.11.2025	17.11.2025
14	70:13:0101002:1656		18.11.2025	17.11.2025
15	70:14:0000000:3660		18.11.2025	17.11.2025
16	70:14:0100004:16		18.11.2025	17.11.2025
17	70:14:0100038:11367		18.11.2025	14.11.2025
18	70:14:0113001:27		18.11.2025	17.11.2025
19	70:14:0120001:901		18.11.2025	17.11.2025
20	70:14:0123004:1655		18.11.2025	17.11.2025
21	70:14:0124002:196		18.11.2025	14.11.2025
22	70:14:0202001:622		18.11.2025	14.11.2025
23	70:14:0203002:297		18.11.2025	17.11.2025
24	70:14:0203002:531		18.11.2025	17.11.2025
25	70:14:0211001:22		18.11.2025	14.11.2025
26	70:14:0214001:473		18.11.2025	17.11.2025
27	70:14:0300013:522		18.11.2025	17.11.2025
28	70:14:0306004:1132		18.11.2025	14.11.2025
29	70:14:0306004:1133		18.11.2025	14.11.2025
30	70:14:0307001:148		18.11.2025	17.11.2025
31	70:14:0314001:526		18.11.2025	17.11.2025
32	70:14:0317001:19		18.11.2025	17.11.2025
33	70:14:0317002:114		18.11.2025	17.11.2025
34	70:14:0317002:13		18.11.2025	17.11.2025
35	70:14:0317002:134		18.11.2025	17.11.2025

36	70:14:0317002:135		18.11.2025	17.11.2025
37	70:14:0317002:140		18.11.2025	17.11.2025
38	70:14:0317002:16		18.11.2025	17.11.2025
39	70:14:0317002:186		18.11.2025	17.11.2025
40	70:14:0317002:19		18.11.2025	17.11.2025
41	70:14:0317002:193		18.11.2025	17.11.2025
42	70:14:0317002:21		18.11.2025	17.11.2025
43	70:14:0317002:210		18.11.2025	17.11.2025
44	70:14:0317002:216		18.11.2025	17.11.2025
45	70:14:0317002:219		18.11.2025	17.11.2025
46	70:14:0317002:226		18.11.2025	17.11.2025
47	70:14:0317002:227		18.11.2025	17.11.2025
48	70:14:0317002:228		18.11.2025	17.11.2025
49	70:14:0317002:231		18.11.2025	17.11.2025
50	70:14:0317002:233		18.11.2025	17.11.2025
51	70:14:0317002:235		18.11.2025	17.11.2025
52	70:14:0317002:248		18.11.2025	17.11.2025
53	70:14:0317002:250		18.11.2025	17.11.2025
54	70:14:0317002:252		18.11.2025	17.11.2025
55	70:14:0317002:254		18.11.2025	17.11.2025
56	70:14:0317002:255		18.11.2025	17.11.2025
57	70:14:0317002:261		18.11.2025	17.11.2025
58	70:14:0317002:268		18.11.2025	17.11.2025
59	70:14:0317002:269		18.11.2025	17.11.2025
60	70:14:0317002:276		18.11.2025	17.11.2025
61	70:14:0317002:281		18.11.2025	17.11.2025
62	70:14:0317002:282		18.11.2025	17.11.2025
63	70:14:0317002:285		18.11.2025	17.11.2025
64	70:14:0317002:29		18.11.2025	17.11.2025
65	70:14:0317002:297		18.11.2025	17.11.2025
66	70:14:0317002:3		18.11.2025	17.11.2025
67	70:14:0317002:36		18.11.2025	17.11.2025
68	70:14:0317002:400		18.11.2025	17.11.2025
69	70:14:0317002:404		18.11.2025	17.11.2025
70	70:14:0317002:406		18.11.2025	17.11.2025
71	70:14:0317002:407		18.11.2025	17.11.2025
72	70:14:0317002:416		18.11.2025	17.11.2025
73	70:14:0317002:418		18.11.2025	17.11.2025
74	70:14:0317002:44		18.11.2025	17.11.2025
75	70:14:0317002:559		18.11.2025	17.11.2025
76	70:14:0317002:568		18.11.2025	17.11.2025
77	70:14:0317002:64		18.11.2025	17.11.2025
78	70:14:0317002:82		18.11.2025	17.11.2025
79	70:14:0317002:830		18.11.2025	17.11.2025
80	70:14:0317002:871		18.11.2025	17.11.2025
81	70:14:0317002:92		18.11.2025	17.11.2025
82	70:14:0340001:129		18.11.2025	17.11.2025
83	70:14:0341008:288		18.11.2025	17.11.2025
84	70:14:0349004:50		18.11.2025	17.11.2025
85	70:17:0000004:162		18.11.2025	17.11.2025
86	70:19:0000000:175		18.11.2025	17.11.2025
87	70:19:0000007:644		18.11.2025	17.11.2025
88	70:19:0000007:662		18.11.2025	17.11.2025
89	70:19:0000007:667		18.11.2025	17.11.2025
90	70:21:0100006:103		18.11.2025	14.11.2025
91	70:21:0100006:59		18.11.2025	14.11.2025
92	70:21:0100009:12		18.11.2025	17.11.2025
93	70:21:0100034:1957		18.11.2025	14.11.2025
94	70:21:0100064:130		18.11.2025	17.11.2025
95	70:21:0100064:1382		18.11.2025	17.11.2025
96	70:21:0100064:233		18.11.2025	17.11.2025
97	70:21:0100064:250		18.11.2025	17.11.2025

98	70:21:0100064:264		18.11.2025	17.11.2025
99	70:21:0100064:365		18.11.2025	17.11.2025
100	70:21:0100064:77		18.11.2025	17.11.2025
101	70:21:0100064:79		18.11.2025	17.11.2025
102	70:21:0100064:82		18.11.2025	17.11.2025
103	70:21:0100066:334		18.11.2025	14.11.2025
104	70:21:0100092:116		18.11.2025	17.11.2025
105	70:21:0110007:535		18.11.2025	17.11.2025
106	70:21:0118002:165		18.11.2025	14.11.2025
107	70:21:0200014:2758		18.11.2025	14.11.2025
108	70:21:0200019:7322		18.11.2025	14.11.2025
109	70:21:0200019:7323		18.11.2025	14.11.2025
110	70:21:0200019:7324		18.11.2025	14.11.2025
111	70:21:0200019:7325		18.11.2025	14.11.2025
112	70:21:0200026:5209		18.11.2025	17.11.2025
113	70:21:0200026:5210		18.11.2025	17.11.2025
114	70:21:0200027:17721		18.11.2025	17.11.2025
115	70:21:0200027:17722		18.11.2025	17.11.2025
116	70:21:0200029:1954		18.11.2025	17.11.2025
117	70:22:0010605:667		18.11.2025	17.11.2025
118	70:22:0010802:1479		18.11.2025	17.11.2025
119	70:22:0010802:3903		18.11.2025	17.11.2025

<p>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</p>	<p>14C1DBAAE7C9CCF23BD3 64A2F99045130E6FEF100C6 11E3C166C7EB3950A9743F 027BAF896B55810C52F6E7 787FACD09796CE2B84F4C 23D906AE941AFA0BDA15</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина