

Акт об определении кадастровой стоимости

№ АОКС-70/2025/000466

21.10.2025

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт (далее - бюджетное учреждение))

1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте				
1.1.	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением			137
1.2.	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости			76
2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:02:0100003:119	104 610 507,52	14.10.2025	13.10.2025
2	70:02:0100003:2	281 418 415,12	14.10.2025	13.10.2025
3	70:02:0200046:245	874 820,36	14.10.2025	13.10.2025
4	70:03:0100032:390	81 915,30	14.10.2025	13.10.2025
5	70:03:0102002:326	80 606,10	14.10.2025	13.10.2025
6	70:05:0100018:904	11 712,87	14.10.2025	13.10.2025
7	70:05:0100029:471	4 705,26	14.10.2025	13.10.2025
8	70:05:0100030:1071	257 040,00	14.10.2025	13.10.2025
9	70:05:0100030:194	771 120,00	14.10.2025	13.10.2025
10	70:06:0000000:26	100 385 178 453,00	14.10.2025	13.10.2025
11	70:06:0100026:15832	590 384,25	14.10.2025	13.10.2025
12	70:07:0101003:2747	232 389,15	14.10.2025	13.10.2025
13	70:09:0101003:2052	1 365 701,40	14.10.2025	13.10.2025
14	70:11:0000000:79	93 009,00	14.10.2025	13.10.2025
15	70:11:0000000:80	69 834,00	14.10.2025	13.10.2025
16	70:11:0000000:81	29 973,00	14.10.2025	13.10.2025
17	70:11:0100029:1	132 947,25	14.10.2025	13.10.2025
18	70:11:0100029:10	38 316,00	14.10.2025	13.10.2025
19	70:11:0100029:102	4 121,15	14.10.2025	13.10.2025
20	70:11:0100029:103	96 176,25	14.10.2025	13.10.2025
21	70:11:0100029:104	108 768,00	14.10.2025	13.10.2025
22	70:11:0100029:105	169 987,51	14.10.2025	13.10.2025
23	70:11:0100029:106	58 710,00	14.10.2025	13.10.2025
24	70:11:0100029:108	92 854,50	14.10.2025	13.10.2025
25	70:11:0100029:11	50 985,00	14.10.2025	13.10.2025
26	70:11:0100029:112	80 803,50	14.10.2025	13.10.2025
27	70:11:0100029:113	104 287,50	14.10.2025	13.10.2025
28	70:11:0100029:114	77 713,50	14.10.2025	13.10.2025
29	70:11:0100029:115	132 020,25	14.10.2025	13.10.2025
30	70:11:0100029:13	80 803,50	14.10.2025	13.10.2025
31	70:11:0100029:171	74 546,25	14.10.2025	13.10.2025
32	70:11:0100029:172	8 938,93	14.10.2025	13.10.2025
33	70:11:0100029:175	192 948,58	14.10.2025	13.10.2025
34	70:11:0100029:179	48 358,50	14.10.2025	13.10.2025
35	70:11:0100029:183	11 433,00	14.10.2025	13.10.2025
36	70:11:0100029:186	81 730,50	14.10.2025	13.10.2025
37	70:11:0100029:187	99 961,50	14.10.2025	13.10.2025
38	70:11:0100029:188	33 449,25	14.10.2025	13.10.2025
39	70:11:0100029:189	103 437,75	14.10.2025	13.10.2025
40	70:11:0100029:19	63 808,50	14.10.2025	13.10.2025
41	70:11:0100029:190	94 322,25	14.10.2025	13.10.2025

42	70:11:0100029:192	68 752,50	14.10.2025	13.10.2025
43	70:11:0100029:193	59 173,50	14.10.2025	13.10.2025
44	70:11:0100029:194	64 735,50	14.10.2025	13.10.2025
45	70:11:0100029:195	11 201,25	14.10.2025	13.10.2025
46	70:11:0100029:2	137 736,75	14.10.2025	13.10.2025
47	70:11:0100029:20	77 172,75	14.10.2025	13.10.2025
48	70:11:0100029:216	86 056,50	14.10.2025	13.10.2025
49	70:11:0100029:217	79 026,75	14.10.2025	13.10.2025
50	70:11:0100029:218	57 010,50	14.10.2025	13.10.2025
51	70:11:0100029:219	53 920,50	14.10.2025	13.10.2025
52	70:11:0100029:220	69 061,50	14.10.2025	13.10.2025
53	70:11:0100029:225	72 769,50	14.10.2025	13.10.2025
54	70:11:0100029:227	34 693,24	14.10.2025	13.10.2025
55	70:11:0100029:229	60 564,00	14.10.2025	13.10.2025
56	70:11:0100029:231	101 352,00	14.10.2025	13.10.2025
57	70:11:0100029:232	53 997,75	14.10.2025	13.10.2025
58	70:11:0100029:234	61 799,92	14.10.2025	13.10.2025
59	70:11:0100029:239	60 486,75	14.10.2025	13.10.2025
60	70:11:0100029:26	72 306,00	14.10.2025	13.10.2025
61	70:11:0100029:27	32 367,75	14.10.2025	13.10.2025
62	70:11:0100029:3	58 092,00	14.10.2025	13.10.2025
63	70:11:0100029:34	120 278,25	14.10.2025	13.10.2025
64	70:11:0100029:35	139 127,25	14.10.2025	13.10.2025
65	70:11:0100029:36	90 537,00	14.10.2025	13.10.2025
66	70:11:0100029:364	126 921,75	14.10.2025	13.10.2025
67	70:11:0100029:37	75 782,25	14.10.2025	13.10.2025
68	70:11:0100029:370	190 653,00	14.10.2025	13.10.2025
69	70:11:0100029:385	78 717,75	14.10.2025	13.10.2025
70	70:11:0100029:39	79 413,00	14.10.2025	13.10.2025
71	70:11:0100029:4	52 492,92	14.10.2025	13.10.2025
72	70:11:0100029:41	100 734,00	14.10.2025	13.10.2025
73	70:11:0100029:42	124 527,00	14.10.2025	13.10.2025
74	70:11:0100029:43	34 453,50	14.10.2025	13.10.2025
75	70:11:0100029:44	105 523,50	14.10.2025	13.10.2025
76	70:11:0100029:48	59 868,75	14.10.2025	13.10.2025
77	70:11:0100029:51	81 498,75	14.10.2025	13.10.2025
78	70:11:0100029:52	64 194,75	14.10.2025	13.10.2025
79	70:11:0100029:53	46 350,00	14.10.2025	13.10.2025
80	70:11:0100029:57	45 963,75	14.10.2025	13.10.2025
81	70:11:0100029:6	186 481,50	14.10.2025	13.10.2025
82	70:11:0100029:62	15 063,75	14.10.2025	13.10.2025
83	70:11:0100029:63	34 839,75	14.10.2025	13.10.2025
84	70:11:0100029:68	82 194,00	14.10.2025	13.10.2025
85	70:11:0100029:73	51 294,00	14.10.2025	13.10.2025
86	70:11:0100029:74	62 804,25	14.10.2025	13.10.2025
87	70:11:0100029:75	38 007,00	14.10.2025	13.10.2025
88	70:11:0100029:8	107 377,50	14.10.2025	13.10.2025
89	70:11:0100029:83	106 373,25	14.10.2025	13.10.2025
90	70:11:0100029:84	143 144,25	14.10.2025	13.10.2025
91	70:11:0100029:85	136 732,50	14.10.2025	13.10.2025
92	70:11:0100029:87	57 705,75	14.10.2025	13.10.2025
93	70:11:0100029:88	121 128,00	14.10.2025	13.10.2025
94	70:11:0100029:91	77 404,50	14.10.2025	13.10.2025
95	70:11:0100029:92	61 104,75	14.10.2025	13.10.2025
96	70:11:0100029:94	93 318,00	14.10.2025	13.10.2025
97	70:11:0100029:98	160 349,53	14.10.2025	13.10.2025
98	70:11:0100029:99	75 396,00	14.10.2025	13.10.2025
99	70:14:0100004:1220	425 024,04	14.10.2025	13.10.2025
100	70:14:0100009:727	694 543,89	14.10.2025	13.10.2025
101	70:14:0100035:8171	618 147,18	14.10.2025	13.10.2025
102	70:14:0100035:8172	4 186 978,53	14.10.2025	13.10.2025
103	70:14:0100039:5423	360 778,90	14.10.2025	13.10.2025
104	70:14:0100039:5424	301 696,34	14.10.2025	13.10.2025

105	70:14:0100040:3396	109 110,00	14.10.2025	13.10.2025
106	70:14:0100040:3397	103 436,28	14.10.2025	13.10.2025
107	70:14:0100040:3398	1 060 985,64	14.10.2025	13.10.2025
108	70:14:0102001:2059	493 785,60	14.10.2025	13.10.2025
109	70:14:0102002:197	1 127 477,12	14.10.2025	13.10.2025
110	70:14:0129005:138	271 725,30	14.10.2025	13.10.2025
111	70:14:0129005:148	200 292,02	14.10.2025	13.10.2025
112	70:14:0200021:380	237 748,83	14.10.2025	13.10.2025
113	70:14:0215002:410	286 812,60	14.10.2025	13.10.2025
114	70:14:0300010:244	104 346,00	14.10.2025	13.10.2025
115	70:14:0300076:19	99 067,17	14.10.2025	13.10.2025
116	70:14:0317003:129	226 468,25	14.10.2025	13.10.2025
117	70:14:0349013:174	240 710,48	14.10.2025	13.10.2025
118	70:14:0349031:47	211 416,69	14.10.2025	13.10.2025
119	70:16:0403001:270	31 414,50	14.10.2025	13.10.2025
120	70:21:0100034:1037	58 722 911,78	14.10.2025	13.10.2025
121	70:21:0100034:1908	65 413,98	14.10.2025	13.10.2025
122	70:21:0100034:1909	63 626,87	14.10.2025	13.10.2025
123	70:21:0100034:1910	67 838,96	14.10.2025	13.10.2025
124	70:21:0110001:814	147 870,00	14.10.2025	13.10.2025
125	70:21:0110001:815	293 768,40	14.10.2025	13.10.2025
126	70:21:0112005:411	198 145,80	14.10.2025	13.10.2025
127	70:21:0113002:416	295 247,10	14.10.2025	13.10.2025
128	70:21:0113002:975	147 870,00	14.10.2025	13.10.2025
129	70:21:0114001:269	235 113,30	14.10.2025	13.10.2025
130	70:21:0114002:151	202 581,90	14.10.2025	13.10.2025
131	70:21:0114002:509	209 482,50	14.10.2025	13.10.2025
132	70:21:0200050:737	2 475 004,00	14.10.2025	13.10.2025
133	70:22:0010110:1462	66 674,55	14.10.2025	13.10.2025
134	70:22:0010206:63	80 882,00	14.10.2025	13.10.2025
135	70:22:0010311:22	140 306,98	14.10.2025	13.10.2025
136	70:22:0020705:468	61 730,40	14.10.2025	13.10.2025
137	70:22:0020705:60	107 334,60	14.10.2025	13.10.2025

3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости

№ п/п	Кадастровый номер		Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:01:0000000:62		14.10.2025	13.10.2025
2	70:01:0000014:21		14.10.2025	13.10.2025
3	70:03:0000000:31		14.10.2025	13.10.2025
4	70:03:0101002:449		14.10.2025	13.10.2025
5	70:05:0100018:357		14.10.2025	13.10.2025
6	70:07:0100002:14		14.10.2025	13.10.2025
7	70:07:0100004:292		14.10.2025	13.10.2025
8	70:07:0100031:196		14.10.2025	13.10.2025
9	70:07:0101004:779		14.10.2025	13.10.2025
10	70:08:0101001:1449		14.10.2025	13.10.2025
11	70:10:0100019:109		14.10.2025	13.10.2025
12	70:11:0100029:100		14.10.2025	13.10.2025
13	70:11:0100029:101		14.10.2025	13.10.2025
14	70:11:0100029:109		14.10.2025	13.10.2025
15	70:11:0100029:18		14.10.2025	13.10.2025
16	70:11:0100029:191		14.10.2025	13.10.2025
17	70:11:0100029:235		14.10.2025	13.10.2025
18	70:11:0100029:236		14.10.2025	13.10.2025
19	70:11:0100029:368		14.10.2025	13.10.2025
20	70:11:0100029:371		14.10.2025	13.10.2025
21	70:11:0100029:383		14.10.2025	13.10.2025
22	70:11:0100029:387		14.10.2025	13.10.2025
23	70:11:0100029:388		14.10.2025	13.10.2025
24	70:11:0100029:49		14.10.2025	13.10.2025

25	70:11:0100029:55		14.10.2025	13.10.2025
26	70:11:0100029:7		14.10.2025	13.10.2025
27	70:11:0100029:89		14.10.2025	13.10.2025
28	70:11:0100029:95		14.10.2025	13.10.2025
29	70:11:0100029:96		14.10.2025	13.10.2025
30	70:12:0203004:690		14.10.2025	13.10.2025
31	70:13:0101003:145		14.10.2025	13.10.2025
32	70:13:0101003:156		14.10.2025	13.10.2025
33	70:13:0101003:173		14.10.2025	13.10.2025
34	70:14:0000000:3392		14.10.2025	13.10.2025
35	70:14:0000000:3393		14.10.2025	13.10.2025
36	70:14:0000000:3398		14.10.2025	13.10.2025
37	70:14:0000000:3399		14.10.2025	13.10.2025
38	70:14:0100004:56		14.10.2025	13.10.2025
39	70:14:0100007:779		14.10.2025	13.10.2025
40	70:14:0100035:2017		14.10.2025	13.10.2025
41	70:14:0100035:5731		14.10.2025	13.10.2025
42	70:14:0100035:7419		14.10.2025	13.10.2025
43	70:14:0100035:7421		14.10.2025	13.10.2025
44	70:14:0100035:7422		14.10.2025	13.10.2025
45	70:14:0100035:7423		14.10.2025	13.10.2025
46	70:14:0100035:7424		14.10.2025	13.10.2025
47	70:14:0100035:7427		14.10.2025	13.10.2025
48	70:14:0100035:7428		14.10.2025	13.10.2025
49	70:14:0100039:890		14.10.2025	13.10.2025
50	70:14:0101002:453		14.10.2025	13.10.2025
51	70:14:0123001:30		14.10.2025	13.10.2025
52	70:14:0208002:1892		14.10.2025	13.10.2025
53	70:14:0300013:1367		14.10.2025	13.10.2025
54	70:14:0300056:7		14.10.2025	13.10.2025
55	70:14:0300098:913		14.10.2025	13.10.2025
56	70:14:0308002:494		14.10.2025	13.10.2025
57	70:14:0341009:390		14.10.2025	13.10.2025
58	70:14:0349020:17		14.10.2025	13.10.2025
59	70:17:0000006:1989		14.10.2025	13.10.2025
60	70:21:0100073:967		14.10.2025	13.10.2025
61	70:21:0100077:28		14.10.2025	13.10.2025
62	70:21:0112002:741		14.10.2025	13.10.2025
63	70:21:0113002:8		14.10.2025	13.10.2025
64	70:21:0200025:5		14.10.2025	13.10.2025
65	70:21:0200050:736		14.10.2025	13.10.2025
66	70:22:0010102:336		14.10.2025	13.10.2025
67	70:22:0010102:338		14.10.2025	13.10.2025
68	70:22:0010102:350		14.10.2025	13.10.2025
69	70:22:0010102:356		14.10.2025	13.10.2025
70	70:22:0010110:5561		14.10.2025	13.10.2025
71	70:22:0010204:121		14.10.2025	13.10.2025
72	70:22:0010206:16		14.10.2025	13.10.2025
73	70:22:0010302:76		14.10.2025	13.10.2025
74	70:22:0010302:79		14.10.2025	13.10.2025
75	70:22:0010302:85		14.10.2025	13.10.2025
76	70:22:0020703:136		14.10.2025	13.10.2025

<p>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</p>	<p>76328A63B356B17F25B9 1EF9E2C68D4D6DBEED8 E5A9EF29045ADDE4ECB 06873818F6CBDA34C 9B601CC85C0B33B520E9 B4C05587174D2B008A08 8A0D7315D2E</p>
---	---

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина