

Акт об определении кадастровой стоимости

№ АОКС-70/2025/000463

21.10.2025

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт (далее - бюджетное учреждение))

1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте				
1.1.	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением	162		
1.2.	Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости	106		
2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:02:0000000:103	43 342,40	13.10.2025	10.10.2025
2	70:02:0101001:404	71 069,16	13.10.2025	10.10.2025
3	70:02:0200034:10	166 155,52	13.10.2025	10.10.2025
4	70:02:0200034:101	252 758,72	13.10.2025	10.10.2025
5	70:02:0200034:104	275 137,60	13.10.2025	10.10.2025
6	70:02:0200034:106	339 591,84	13.10.2025	10.10.2025
7	70:02:0200034:109	320 891,68	13.10.2025	10.10.2025
8	70:02:0200034:112	184 242,56	13.10.2025	10.10.2025
9	70:02:0200034:114	275 827,36	13.10.2025	10.10.2025
10	70:02:0200034:119	252 298,88	13.10.2025	10.10.2025
11	70:02:0200034:12	247 853,76	13.10.2025	10.10.2025
12	70:02:0200034:120	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025
13	70:02:0200034:121	407 801,44	13.10.2025	10.10.2025
14	70:02:0200034:122	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025
15	70:02:0200034:124	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025
16	70:02:0200034:125	275 367,52	13.10.2025	10.10.2025
17	70:02:0200034:129	237 430,72	13.10.2025	10.10.2025
18	70:02:0200034:13	177 191,68	13.10.2025	10.10.2025
19	70:02:0200034:130	374 616,32	13.10.2025	10.10.2025
20	70:02:0200034:131	246 320,96	13.10.2025	10.10.2025
21	70:02:0200034:132	274 371,20	13.10.2025	10.10.2025
22	70:02:0200034:134	298 896,00	13.10.2025	10.10.2025
23	70:02:0200034:135	174 049,44	13.10.2025	10.10.2025
24	70:02:0200034:137	275 060,96	13.10.2025	10.10.2025
25	70:02:0200034:138	222 102,72	13.10.2025	10.10.2025
26	70:02:0200034:139	367 488,80	13.10.2025	10.10.2025
27	70:02:0200034:14	252 835,36	13.10.2025	10.10.2025
28	70:02:0200034:141	227 850,72	13.10.2025	10.10.2025
29	70:02:0200034:142	275 520,80	13.10.2025	10.10.2025
30	70:02:0200034:143	282 111,84	13.10.2025	10.10.2025
31	70:02:0200034:144	309 395,68	13.10.2025	10.10.2025
32	70:02:0200034:145	251 149,28	13.10.2025	10.10.2025
33	70:02:0200034:146	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025
34	70:02:0200034:147	357 372,32	13.10.2025	10.10.2025
35	70:02:0200034:149	193 362,72	13.10.2025	10.10.2025
36	70:02:0200034:15	44 681,12	13.10.2025	10.10.2025
37	70:02:0200034:150	144 619,68	13.10.2025	10.10.2025
38	70:02:0200034:151	272 685,12	13.10.2025	10.10.2025
39	70:02:0200034:152	262 492,00	13.10.2025	10.10.2025
40	70:02:0200034:154	391 247,20	13.10.2025	10.10.2025
41	70:02:0200034:158	155 885,76	13.10.2025	10.10.2025

42	70:02:0200034:159	208 920,64	13.10.2025	10.10.2025
43	70:02:0200034:160	228 080,64	13.10.2025	10.10.2025
44	70:02:0200034:161	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025
45	70:02:0200034:163	9 145,25	13.10.2025	10.10.2025
46	70:02:0200034:164	479,98	13.10.2025	10.10.2025
47	70:02:0200034:167	156 039,04	13.10.2025	10.10.2025
48	70:02:0200034:17	232 755,68	13.10.2025	10.10.2025
49	70:02:0200034:170	201 486,56	13.10.2025	10.10.2025
50	70:02:0200034:172	163 013,28	13.10.2025	10.10.2025
51	70:02:0200034:173	145 769,28	13.10.2025	10.10.2025
52	70:02:0200034:174	90 665,12	13.10.2025	10.10.2025
53	70:02:0200034:176	124 616,64	13.10.2025	10.10.2025
54	70:02:0200034:182	117 105,92	13.10.2025	10.10.2025
55	70:02:0200034:185	345 562,30	13.10.2025	10.10.2025
56	70:02:0200034:188	836 900,68	13.10.2025	10.10.2025
57	70:02:0200034:190	229 920,00	13.10.2025	10.10.2025
58	70:02:0200034:191	239 729,92	13.10.2025	10.10.2025
59	70:02:0200034:192	87 292,96	13.10.2025	10.10.2025
60	70:02:0200034:2	255 134,56	13.10.2025	10.10.2025
61	70:02:0200034:20	222 026,08	13.10.2025	10.10.2025
62	70:02:0200034:204	221 642,88	13.10.2025	10.10.2025
63	70:02:0200034:205	151 977,12	13.10.2025	10.10.2025
64	70:02:0200034:208	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025
65	70:02:0200034:209	149 601,28	13.10.2025	10.10.2025
66	70:02:0200034:210	349 171,84	13.10.2025	10.10.2025
67	70:02:0200034:221	16 652,34	13.10.2025	10.10.2025
68	70:02:0200034:23	251 302,56	13.10.2025	10.10.2025
69	70:02:0200034:255	83 767,52	13.10.2025	10.10.2025
70	70:02:0200034:256	129 444,96	13.10.2025	10.10.2025
71	70:02:0200034:28	271 918,72	13.10.2025	10.10.2025
72	70:02:0200034:32	251 532,48	13.10.2025	10.10.2025
73	70:02:0200034:325	219 726,88	13.10.2025	10.10.2025
74	70:02:0200034:341	206 084,96	13.10.2025	10.10.2025
75	70:02:0200034:359	6 703,24	13.10.2025	10.10.2025
76	70:02:0200034:364	266 630,56	13.10.2025	10.10.2025
77	70:02:0200034:4	263 641,60	13.10.2025	10.10.2025
78	70:02:0200034:485	298 819,36	13.10.2025	10.10.2025
79	70:02:0200034:49	231 912,64	13.10.2025	10.10.2025
80	70:02:0200034:5	233 598,72	13.10.2025	10.10.2025
81	70:02:0200034:507	267 231,65	13.10.2025	10.10.2025
82	70:02:0200034:509	371 244,16	13.10.2025	10.10.2025
83	70:02:0200034:51	273 604,80	13.10.2025	10.10.2025
84	70:02:0200034:55	263 105,12	13.10.2025	10.10.2025
85	70:02:0200034:56	268 776,48	13.10.2025	10.10.2025
86	70:02:0200034:57	179 567,52	13.10.2025	10.10.2025
87	70:02:0200034:58	233 292,16	13.10.2025	10.10.2025
88	70:02:0200034:59	222 792,48	13.10.2025	10.10.2025
89	70:02:0200034:61	192 289,76	13.10.2025	10.10.2025
90	70:02:0200034:63	275 827,36	13.10.2025	10.10.2025
91	70:02:0200034:64	242 412,32	13.10.2025	10.10.2025
92	70:02:0200034:65	260 576,00	13.10.2025	10.10.2025
93	70:02:0200034:7	245 248,00	13.10.2025	10.10.2025
94	70:02:0200034:70	237 430,72	13.10.2025	10.10.2025
95	70:02:0200034:71	210 606,72	13.10.2025	10.10.2025
96	70:02:0200034:72	377 681,92	13.10.2025	10.10.2025
97	70:02:0200034:73	212 752,64	13.10.2025	10.10.2025
98	70:02:0200034:76	365 342,88	13.10.2025	10.10.2025
99	70:02:0200034:79	269 389,60	13.10.2025	10.10.2025
100	70:02:0200034:80	243 791,84	13.10.2025	10.10.2025
101	70:02:0200034:86	283 644,64	13.10.2025	10.10.2025
102	70:02:0200034:87	275 827,36	13.10.2025	10.10.2025
103	70:02:0200034:9	251 225,92	13.10.2025	10.10.2025
104	70:02:0200034:91	275 904,00	13.10.2025	10.10.2025

105	70:02:0200034:92	275 827,36	13.10.2025	10.10.2025
106	70:02:0200034:93	231 606,08	13.10.2025	10.10.2025
107	70:02:0200034:95	332 081,12	13.10.2025	10.10.2025
108	70:02:0200034:99	262 875,20	13.10.2025	10.10.2025
109	70:05:0100018:903	395 931,78	13.10.2025	10.10.2025
110	70:05:0100030:1070	20 724,48	13.10.2025	10.10.2025
111	70:06:0100017:138	5 032,72	13.10.2025	10.10.2025
112	70:08:0101001:9540	67 090,00	13.10.2025	10.10.2025
113	70:09:0100001:355	52 532,00	13.10.2025	10.10.2025
114	70:09:0101001:3091	287 839,30	13.10.2025	10.10.2025
115	70:09:0101005:285	257 530,00	13.10.2025	10.10.2025
116	70:11:0100022:181	1 353,60	13.10.2025	10.10.2025
117	70:11:0101003:4528	10 711,83	13.10.2025	10.10.2025
118	70:12:0200006:46	79 422,09	13.10.2025	10.10.2025
119	70:14:0300059:70	210 497,76	13.10.2025	10.10.2025
120	70:14:0300095:5278	357 734,34	13.10.2025	10.10.2025
121	70:14:0300095:5279	358 932,78	13.10.2025	10.10.2025
122	70:14:0300095:5280	305 602,20	13.10.2025	10.10.2025
123	70:14:0306002:168	806 160,38	13.10.2025	10.10.2025
124	70:14:0315002:1052	71 007,57	13.10.2025	10.10.2025
125	70:14:0325004:11	145 568,50	13.10.2025	10.10.2025
126	70:14:0333002:116	133 996,50	13.10.2025	10.10.2025
127	70:14:0333002:171	246 391,14	13.10.2025	10.10.2025
128	70:14:0333002:18	164 450,25	13.10.2025	10.10.2025
129	70:14:0333002:234	246 797,19	13.10.2025	10.10.2025
130	70:14:0333002:24	212 445,36	13.10.2025	10.10.2025
131	70:14:0333002:383	223 327,50	13.10.2025	10.10.2025
132	70:14:0333002:406	88 356,48	13.10.2025	10.10.2025
133	70:14:0333002:62	257 516,91	13.10.2025	10.10.2025
134	70:14:0337011:33	113 531,65	13.10.2025	10.10.2025
135	70:14:0337020:48	97 261,96	13.10.2025	10.10.2025
136	70:14:0341026:140	129 657,55	13.10.2025	10.10.2025
137	70:14:0345014:121	34 981,70	13.10.2025	10.10.2025
138	70:14:0349017:119	268 794,88	13.10.2025	10.10.2025
139	70:14:0350003:17	128 894,00	13.10.2025	10.10.2025
140	70:16:0200002:93	288 410,67	13.10.2025	10.10.2025
141	70:16:0203001:83	174 457,92	13.10.2025	10.10.2025
142	70:16:0403001:1133	21 118,50	13.10.2025	10.10.2025
143	70:16:0403001:1134	18 047,25	13.10.2025	10.10.2025
144	70:17:0000015:1979	943 331,96	13.10.2025	10.10.2025
145	70:19:0000004:2895	31 262,00	13.10.2025	10.10.2025
146	70:20:0000011:2112	69 264,00	13.10.2025	10.10.2025
147	70:21:0100043:4468	35 011 369,32	13.10.2025	10.10.2025
148	70:21:0100044:6435	112 163,37	13.10.2025	10.10.2025
149	70:21:0100047:2359	127 093,75	13.10.2025	10.10.2025
150	70:21:0100047:75	1 142 120,86	13.10.2025	10.10.2025
151	70:21:0100088:890	415 021,80	13.10.2025	10.10.2025
152	70:21:0104002:692	747 428,00	13.10.2025	10.10.2025
153	70:21:0111002:339	178 922,70	13.10.2025	10.10.2025
154	70:21:0113001:11	243 985,50	13.10.2025	10.10.2025
155	70:21:0114002:277	301 161,90	13.10.2025	10.10.2025
156	70:21:0200027:331	5 060 856,00	13.10.2025	10.10.2025
157	70:21:0200038:164	277 995,60	13.10.2025	10.10.2025
158	70:22:0010218:70	878 080,00	13.10.2025	10.10.2025
159	70:22:0010311:284	306 510,00	13.10.2025	10.10.2025
160	70:22:0010311:285	306 200,00	13.10.2025	10.10.2025
161	70:22:0020501:193	120 334,50	13.10.2025	10.10.2025
162	70:22:0020701:429	79 165,05	13.10.2025	10.10.2025

3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости

№ п/п	Кадастровый номер		Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:00:0000000:27		13.10.2025	10.10.2025
2	70:01:0000000:112		13.10.2025	10.10.2025
3	70:01:0000000:117		13.10.2025	10.10.2025
4	70:01:0000000:26		13.10.2025	10.10.2025
5	70:01:0000000:295		13.10.2025	10.10.2025
6	70:02:0200034:193		13.10.2025	10.10.2025
7	70:02:0200034:197		13.10.2025	10.10.2025
8	70:02:0200034:202		13.10.2025	10.10.2025
9	70:02:0200034:257		13.10.2025	10.10.2025
10	70:02:0200034:258		13.10.2025	10.10.2025
11	70:02:0200034:496		13.10.2025	10.10.2025
12	70:02:0200034:6		13.10.2025	10.10.2025
13	70:06:0100027:208		13.10.2025	10.10.2025
14	70:07:0100004:209		13.10.2025	10.10.2025
15	70:07:0100041:57		13.10.2025	10.10.2025
16	70:09:0100006:93		13.10.2025	10.10.2025
17	70:09:0100024:504		13.10.2025	10.10.2025
18	70:13:0101003:223		13.10.2025	10.10.2025
19	70:13:0101003:226		13.10.2025	10.10.2025
20	70:14:0100004:253		13.10.2025	10.10.2025
21	70:14:0100004:255		13.10.2025	10.10.2025
22	70:14:0100004:258		13.10.2025	10.10.2025
23	70:14:0100004:261		13.10.2025	10.10.2025
24	70:14:0102001:407		13.10.2025	10.10.2025
25	70:14:0300090:1785		13.10.2025	10.10.2025
26	70:14:0300092:3813		13.10.2025	10.10.2025
27	70:14:0300092:3815		13.10.2025	10.10.2025
28	70:14:0312001:16		13.10.2025	10.10.2025
29	70:14:0312001:2		13.10.2025	10.10.2025
30	70:14:0312001:203		13.10.2025	10.10.2025
31	70:14:0312001:215		13.10.2025	10.10.2025
32	70:14:0312001:244		13.10.2025	10.10.2025
33	70:14:0312001:246		13.10.2025	10.10.2025
34	70:14:0312001:483		13.10.2025	10.10.2025
35	70:14:0312001:484		13.10.2025	10.10.2025
36	70:14:0312001:486		13.10.2025	10.10.2025
37	70:14:0312001:57		13.10.2025	10.10.2025
38	70:14:0312001:612		13.10.2025	10.10.2025
39	70:14:0312001:613		13.10.2025	10.10.2025
40	70:14:0312001:881		13.10.2025	10.10.2025
41	70:14:0312001:9		13.10.2025	10.10.2025
42	70:14:0312003:211		13.10.2025	10.10.2025
43	70:14:0312003:24		13.10.2025	10.10.2025
44	70:14:0312003:44		13.10.2025	10.10.2025
45	70:14:0312003:604		13.10.2025	10.10.2025
46	70:14:0312003:869		13.10.2025	10.10.2025
47	70:14:0312004:349		13.10.2025	10.10.2025
48	70:14:0314003:104		13.10.2025	10.10.2025
49	70:14:0333002:120		13.10.2025	10.10.2025
50	70:14:0333002:125		13.10.2025	10.10.2025
51	70:14:0333002:19		13.10.2025	10.10.2025
52	70:14:0333002:223		13.10.2025	10.10.2025
53	70:14:0333002:29		13.10.2025	10.10.2025
54	70:14:0337011:87		13.10.2025	10.10.2025
55	70:14:0337013:86		13.10.2025	10.10.2025
56	70:14:0339005:181		13.10.2025	10.10.2025
57	70:14:0347011:545		13.10.2025	10.10.2025
58	70:14:0350002:69		13.10.2025	10.10.2025
59	70:15:0101005:527		13.10.2025	10.10.2025

60	70:16:0203001:53		13.10.2025	10.10.2025
61	70:16:0401001:245		13.10.2025	10.10.2025
62	70:16:0401002:4188		13.10.2025	10.10.2025
63	70:16:0401002:665		13.10.2025	10.10.2025
64	70:16:0401003:3674		13.10.2025	10.10.2025
65	70:16:0401003:4302		13.10.2025	10.10.2025
66	70:16:0401003:692		13.10.2025	10.10.2025
67	70:16:0401003:71		13.10.2025	10.10.2025
68	70:17:0000010:147		13.10.2025	10.10.2025
69	70:20:0000006:1363		13.10.2025	10.10.2025
70	70:21:0000000:3200		13.10.2025	10.10.2025
71	70:21:0000000:56		13.10.2025	10.10.2025
72	70:21:0100031:11298		13.10.2025	10.10.2025
73	70:21:0100068:48		13.10.2025	10.10.2025
74	70:21:0100082:303		13.10.2025	10.10.2025
75	70:21:0112012:408		13.10.2025	10.10.2025
76	70:21:0200007:13124		13.10.2025	10.10.2025
77	70:21:0200007:13125		13.10.2025	10.10.2025
78	70:21:0200014:1702		13.10.2025	10.10.2025
79	70:21:0200027:730		13.10.2025	10.10.2025
80	70:21:0200058:150		13.10.2025	10.10.2025
81	70:21:0211001:1499		13.10.2025	10.10.2025
82	70:21:0211001:756		13.10.2025	10.10.2025
83	70:22:0000000:371		13.10.2025	10.10.2025
84	70:22:0000000:429		13.10.2025	10.10.2025
85	70:22:0000000:50		13.10.2025	10.10.2025
86	70:22:0000000:7		13.10.2025	10.10.2025
87	70:22:0000000:749		13.10.2025	10.10.2025
88	70:22:0000000:750		13.10.2025	10.10.2025
89	70:22:0000000:811		13.10.2025	10.10.2025
90	70:22:0000000:83		13.10.2025	10.10.2025
91	70:22:0010216:29		13.10.2025	10.10.2025
92	70:22:0010401:15		13.10.2025	10.10.2025
93	70:22:0010401:17		13.10.2025	10.10.2025
94	70:22:0010402:127		13.10.2025	10.10.2025
95	70:22:0010402:147		13.10.2025	10.10.2025
96	70:22:0010402:477		13.10.2025	10.10.2025
97	70:22:0010402:478		13.10.2025	10.10.2025
98	70:22:0010402:83		13.10.2025	10.10.2025
99	70:22:0010504:41		13.10.2025	10.10.2025
100	70:22:0010605:525		13.10.2025	10.10.2025
101	70:22:0010802:1551		13.10.2025	10.10.2025
102	70:22:0020102:402		13.10.2025	10.10.2025
103	70:22:0020201:233		13.10.2025	10.10.2025
104	70:22:0020203:928		13.10.2025	10.10.2025
105	70:22:0020611:253		13.10.2025	10.10.2025
106	70:22:0020801:59		13.10.2025	10.10.2025

<p>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</p>	<p>3F9132EF8DE7304D41D6 2281FB277E18C57E2D60 027ADE010F43D79779DC 37DDA341D5558445CE54 FF9BCCD39A3700CB1C3 5AEF8AB96A7073ADCFB CC3E59C0FF</p>
---	---

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина