

**Акт об определении кадастровой стоимости**

№ АОКС-70/2025/000448

14.10.2025

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт (далее - бюджетное учреждение))

<b>1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b>				
<b>1.1.</b>	<b>Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением</b>			<b>187</b>
<b>1.2.</b>	<b>Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости</b>			<b>78</b>
<b>2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена</b>				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:02:0101001:139	194 683,58	03.10.2025	02.10.2025
2	70:02:0200025:356	154 802,34	03.10.2025	02.10.2025
3	70:05:0101003:1625	48 073,74	03.10.2025	02.10.2025
4	70:05:0101005:1297	29 561,13	03.10.2025	02.10.2025
5	70:05:0101005:1298	72 646,96	03.10.2025	02.10.2025
6	70:05:0101005:1299	39 994,47	03.10.2025	02.10.2025
7	70:05:0101005:1300	107 424,76	03.10.2025	02.10.2025
8	70:06:0100008:80	138 464,30	03.10.2025	02.10.2025
9	70:06:0100008:90	399 202,44	03.10.2025	02.10.2025
10	70:06:0101002:3502	604 227,33	03.10.2025	02.10.2025
11	70:06:0102003:121	107 572,95	03.10.2025	02.10.2025
12	70:07:0101002:3703	153 663,90	03.10.2025	02.10.2025
13	70:08:0100004:32	108 917,45	03.10.2025	02.10.2025
14	70:11:0100008:1	63 681,24	03.10.2025	02.10.2025
15	70:11:0100008:10	48 260,96	03.10.2025	02.10.2025
16	70:11:0100008:100	59 505,68	03.10.2025	02.10.2025
17	70:11:0100008:109	37 461,70	03.10.2025	02.10.2025
18	70:11:0100008:116	16 608,58	03.10.2025	02.10.2025
19	70:11:0100008:121	76 907,84	03.10.2025	02.10.2025
20	70:11:0100008:124	50 970,80	03.10.2025	02.10.2025
21	70:11:0100008:125	137 879,24	03.10.2025	02.10.2025
22	70:11:0100008:128	90 521,56	03.10.2025	02.10.2025
23	70:11:0100008:133	75 423,88	03.10.2025	02.10.2025
24	70:11:0100008:16	45 486,60	03.10.2025	02.10.2025
25	70:11:0100008:17	69 939,68	03.10.2025	02.10.2025
26	70:11:0100008:18	51 874,08	03.10.2025	02.10.2025
27	70:11:0100008:19	89 102,12	03.10.2025	02.10.2025
28	70:11:0100008:2	76 843,32	03.10.2025	02.10.2025
29	70:11:0100008:20	116 200,52	03.10.2025	02.10.2025
30	70:11:0100008:21	79 230,56	03.10.2025	02.10.2025
31	70:11:0100008:249	57 616,36	03.10.2025	02.10.2025
32	70:11:0100008:252	18 710,80	03.10.2025	02.10.2025
33	70:11:0100008:253	18 517,24	03.10.2025	02.10.2025
34	70:11:0100008:257	122 652,52	03.10.2025	02.10.2025
35	70:11:0100008:258	84 843,80	03.10.2025	02.10.2025
36	70:11:0100008:29	144 395,76	03.10.2025	02.10.2025
37	70:11:0100008:3	87 876,24	03.10.2025	02.10.2025
38	70:11:0100008:35	87 747,20	03.10.2025	02.10.2025
39	70:11:0100008:36	96 973,56	03.10.2025	02.10.2025
40	70:11:0100008:38	26 969,36	03.10.2025	02.10.2025
41	70:11:0100008:41	144 137,68	03.10.2025	02.10.2025

42	70:11:0100008:42	165 810,92	03.10.2025	02.10.2025
43	70:11:0100008:44	99 991,64	03.10.2025	02.10.2025
44	70:11:0100008:46	97 554,24	03.10.2025	02.10.2025
45	70:11:0100008:47	73 810,88	03.10.2025	02.10.2025
46	70:11:0100008:48	58 197,04	03.10.2025	02.10.2025
47	70:11:0100008:49	76 069,08	03.10.2025	02.10.2025
48	70:11:0100008:5	128 846,44	03.10.2025	02.10.2025
49	70:11:0100008:50	65 552,32	03.10.2025	02.10.2025
50	70:11:0100008:51	54 067,76	03.10.2025	02.10.2025
51	70:11:0100008:52	97 167,12	03.10.2025	02.10.2025
52	70:11:0100008:53	76 649,76	03.10.2025	02.10.2025
53	70:11:0100008:54	113 486,96	03.10.2025	02.10.2025
54	70:11:0100008:6	127 491,52	03.10.2025	02.10.2025
55	70:11:0100008:83	7 353,03	03.10.2025	02.10.2025
56	70:11:0100008:84	84 263,12	03.10.2025	02.10.2025
57	70:11:0100008:85	12 300,75	03.10.2025	02.10.2025
58	70:11:0100008:94	66 778,20	03.10.2025	02.10.2025
59	70:11:0100008:95	50 003,00	03.10.2025	02.10.2025
60	70:11:0100008:96	77 811,12	03.10.2025	02.10.2025
61	70:11:0100008:97	79 940,28	03.10.2025	02.10.2025
62	70:11:0101002:774	275 035,20	03.10.2025	02.10.2025
63	70:11:0101003:124	245 239,72	03.10.2025	02.10.2025
64	70:12:0203005:17	1 757 491,20	03.10.2025	02.10.2025
65	70:13:0101002:459	105 110,88	03.10.2025	02.10.2025
66	70:14:0100035:8167	5 364 006,00	03.10.2025	02.10.2025
67	70:14:0102002:1624	127 081,48	03.10.2025	02.10.2025
68	70:14:0102002:1625	700 518,00	03.10.2025	02.10.2025
69	70:14:0113001:35	287 608,38	03.10.2025	02.10.2025
70	70:14:0125001:903	450 470,00	03.10.2025	02.10.2025
71	70:14:0125001:904	225 235,00	03.10.2025	02.10.2025
72	70:14:0129005:528	363 760,20	03.10.2025	02.10.2025
73	70:14:0203001:373	250 981,33	03.10.2025	02.10.2025
74	70:14:0215001:428	320 385,00	03.10.2025	02.10.2025
75	70:14:0300010:222	85 230,30	03.10.2025	02.10.2025
76	70:14:0300095:5274	589 361,76	03.10.2025	02.10.2025
77	70:14:0300095:5275	632 012,94	03.10.2025	02.10.2025
78	70:14:0312001:884	120 556,50	03.10.2025	02.10.2025
79	70:14:0312004:4328	68 540,42	03.10.2025	02.10.2025
80	70:14:0336001:78	61 177,60	03.10.2025	02.10.2025
81	70:14:0341026:55	119 896,65	03.10.2025	02.10.2025
82	70:14:0350001:74	154 264,32	03.10.2025	02.10.2025
83	70:16:0200006:175	74 473,67	03.10.2025	02.10.2025
84	70:16:0200015:264	190 597,89	03.10.2025	02.10.2025
85	70:16:0200015:265	186 495,00	03.10.2025	02.10.2025
86	70:16:0200015:365	29 466,21	03.10.2025	02.10.2025
87	70:16:0200015:371	39 785,60	03.10.2025	02.10.2025
88	70:16:0200015:374	193 954,80	03.10.2025	02.10.2025
89	70:16:0401003:4629	193 178,44	03.10.2025	02.10.2025
90	70:16:0401003:4630	322 846,16	03.10.2025	02.10.2025
91	70:16:0406001:366	77 283,70	03.10.2025	02.10.2025
92	70:16:0406001:367	54 414,62	03.10.2025	02.10.2025
93	70:17:0000001:83	277 327,80	03.10.2025	02.10.2025
94	70:17:0000012:2459	546 235,60	03.10.2025	02.10.2025
95	70:17:0000012:2460	546 175,64	03.10.2025	02.10.2025
96	70:17:0000015:6054	52 955,84	03.10.2025	02.10.2025
97	70:20:0000002:260	54 599,68	03.10.2025	02.10.2025
98	70:20:0000006:489	68 911,98	03.10.2025	02.10.2025
99	70:21:0000000:1085	17 214 149,16	03.10.2025	01.10.2025
100	70:21:0000000:417	1 948 586,90	03.10.2025	01.10.2025
101	70:21:0000000:82	1 923 590,90	03.10.2025	01.10.2025
102	70:21:0100013:343	984 317,40	03.10.2025	01.10.2025
103	70:21:0100014:1	566 952,00	03.10.2025	01.10.2025
104	70:21:0100014:10	1 510 901,28	03.10.2025	01.10.2025

105	70:21:0100014:101	853 624,22	03.10.2025	01.10.2025
106	70:21:0100014:103	1 205 949,14	03.10.2025	01.10.2025
107	70:21:0100014:108	582 228,36	03.10.2025	01.10.2025
108	70:21:0100014:11	60 930 917,88	03.10.2025	01.10.2025
109	70:21:0100014:111	785 362,95	03.10.2025	01.10.2025
110	70:21:0100014:117	725 505,46	03.10.2025	01.10.2025
111	70:21:0100014:119	693 223,17	03.10.2025	01.10.2025
112	70:21:0100014:120	654 581,74	03.10.2025	01.10.2025
113	70:21:0100014:125	973 026,60	03.10.2025	01.10.2025
114	70:21:0100014:131	647 198,37	03.10.2025	01.10.2025
115	70:21:0100014:14	938 278,88	03.10.2025	01.10.2025
116	70:21:0100014:148	4 686 653,20	03.10.2025	01.10.2025
117	70:21:0100014:149	644 559,42	03.10.2025	01.10.2025
118	70:21:0100014:15	919 536,22	03.10.2025	01.10.2025
119	70:21:0100014:153	1 701 664,80	03.10.2025	01.10.2025
120	70:21:0100014:154	447 486,00	03.10.2025	01.10.2025
121	70:21:0100014:18	646 146,42	03.10.2025	01.10.2025
122	70:21:0100014:19	7 646 572,00	03.10.2025	01.10.2025
123	70:21:0100014:20	871 730,90	03.10.2025	01.10.2025
124	70:21:0100014:22	3 888 560,52	03.10.2025	01.10.2025
125	70:21:0100014:24	633 525,44	03.10.2025	01.10.2025
126	70:21:0100014:28	645 679,02	03.10.2025	01.10.2025
127	70:21:0100014:2972	5 128 198,92	03.10.2025	01.10.2025
128	70:21:0100014:2991	580 415,64	03.10.2025	01.10.2025
129	70:21:0100014:3	907 475,20	03.10.2025	01.10.2025
130	70:21:0100014:30	914 498,22	03.10.2025	01.10.2025
131	70:21:0100014:3069	18 092 092,20	03.10.2025	01.10.2025
132	70:21:0100014:32	794 843,84	03.10.2025	01.10.2025
133	70:21:0100014:3233	16 615 107,60	03.10.2025	01.10.2025
134	70:21:0100014:3244	22 166 398,80	03.10.2025	01.10.2025
135	70:21:0100014:3255	661 333,50	03.10.2025	01.10.2025
136	70:21:0100014:34	624 123,40	03.10.2025	01.10.2025
137	70:21:0100014:3471	757 421,04	03.10.2025	01.10.2025
138	70:21:0100014:3475	45 918 327,00	03.10.2025	01.10.2025
139	70:21:0100014:3691	729 504,78	03.10.2025	01.10.2025
140	70:21:0100014:37	738 277,36	03.10.2025	01.10.2025
141	70:21:0100014:40	70 266,88	03.10.2025	01.10.2025
142	70:21:0100014:42	713 680,83	03.10.2025	01.10.2025
143	70:21:0100014:46	1 058 671,90	03.10.2025	01.10.2025
144	70:21:0100014:47	687 109,28	03.10.2025	01.10.2025
145	70:21:0100014:48	739 235,84	03.10.2025	01.10.2025
146	70:21:0100014:49	714 263,33	03.10.2025	01.10.2025
147	70:21:0100014:5	712 630,75	03.10.2025	01.10.2025
148	70:21:0100014:52	963 730,28	03.10.2025	01.10.2025
149	70:21:0100014:53	930 242,85	03.10.2025	01.10.2025
150	70:21:0100014:54	628 054,56	03.10.2025	01.10.2025
151	70:21:0100014:57	687 120,22	03.10.2025	01.10.2025
152	70:21:0100014:59	807 633,00	03.10.2025	01.10.2025
153	70:21:0100014:63	626 859,20	03.10.2025	01.10.2025
154	70:21:0100014:65	732 808,95	03.10.2025	01.10.2025
155	70:21:0100014:70	732 828,00	03.10.2025	01.10.2025
156	70:21:0100014:72	765 364,62	03.10.2025	01.10.2025
157	70:21:0100014:76	630 597,16	03.10.2025	01.10.2025
158	70:21:0100014:78	693 612,46	03.10.2025	01.10.2025
159	70:21:0100014:80	793 798,77	03.10.2025	01.10.2025
160	70:21:0100014:84	667 470,30	03.10.2025	01.10.2025
161	70:21:0100014:86	3 325 981,20	03.10.2025	01.10.2025
162	70:21:0100014:94	802 575,00	03.10.2025	01.10.2025
163	70:21:0100014:95	891 508,78	03.10.2025	01.10.2025
164	70:21:0100014:99	673 236,16	03.10.2025	01.10.2025
165	70:21:0100017:128	3 223 283,47	03.10.2025	02.10.2025
166	70:21:0110002:94	300 669,00	03.10.2025	02.10.2025
167	70:21:0110007:686	290 811,00	03.10.2025	02.10.2025

168	70:21:0113001:13	231 663,00	03.10.2025	02.10.2025
169	70:21:0114005:80	231 170,10	03.10.2025	02.10.2025
170	70:21:0200010:42	5 978 556,12	03.10.2025	02.10.2025
171	70:21:0200024:171	20 387 603,47	03.10.2025	02.10.2025
172	70:22:0010204:47	165 212,48	03.10.2025	02.10.2025
173	70:22:0010204:64	139 680,00	03.10.2025	02.10.2025
174	70:22:0010212:242	532 333,75	03.10.2025	02.10.2025
175	70:22:0020703:594	66 134,25	03.10.2025	02.10.2025
176	70:22:0020704:562	52 864,56	03.10.2025	02.10.2025
177	70:22:0020803:102	52 086,32	03.10.2025	02.10.2025
178	70:22:0020803:116	55 694,60	03.10.2025	02.10.2025
179	70:22:0020803:123	55 494,45	03.10.2025	02.10.2025
180	70:22:0020803:31	57 140,28	03.10.2025	02.10.2025
181	70:22:0020803:356	55 474,34	03.10.2025	02.10.2025
182	70:22:0020803:535	59 159,10	03.10.2025	02.10.2025
183	70:22:0020803:674	55 783,26	03.10.2025	02.10.2025
184	70:22:0020803:801	58 059,54	03.10.2025	02.10.2025
185	70:22:0020803:90	55 019,52	03.10.2025	02.10.2025
186	70:22:0020803:919	57 127,86	03.10.2025	02.10.2025
187	70:22:0020803:968	57 078,48	03.10.2025	02.10.2025

**3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости**

№ п/п	Кадастровый номер		Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:01:0000000:15		03.10.2025	02.10.2025
2	70:05:0100016:298		03.10.2025	02.10.2025
3	70:07:0101004:2451		03.10.2025	02.10.2025
4	70:10:0103001:54		03.10.2025	02.10.2025
5	70:11:0100008:120		03.10.2025	02.10.2025
6	70:11:0100008:248		03.10.2025	02.10.2025
7	70:11:0100008:250		03.10.2025	02.10.2025
8	70:11:0100008:263		03.10.2025	02.10.2025
9	70:11:0100008:266		03.10.2025	02.10.2025
10	70:11:0100008:267		03.10.2025	02.10.2025
11	70:11:0100008:269		03.10.2025	02.10.2025
12	70:11:0100008:32		03.10.2025	02.10.2025
13	70:11:0100008:45		03.10.2025	02.10.2025
14	70:11:0100008:7		03.10.2025	02.10.2025
15	70:11:0100008:8		03.10.2025	02.10.2025
16	70:13:0100003:1039		03.10.2025	02.10.2025
17	70:13:0100003:428		03.10.2025	02.10.2025
18	70:13:0100003:429		03.10.2025	02.10.2025
19	70:13:0100003:732		03.10.2025	02.10.2025
20	70:14:0100035:7417		03.10.2025	02.10.2025
21	70:14:0107002:1834		03.10.2025	02.10.2025
22	70:14:0107002:1836		03.10.2025	02.10.2025
23	70:14:0108002:2107		03.10.2025	02.10.2025
24	70:14:0112002:299		03.10.2025	02.10.2025
25	70:14:0129005:442		03.10.2025	02.10.2025
26	70:14:0129005:564		03.10.2025	02.10.2025
27	70:14:0300010:64		03.10.2025	02.10.2025
28	70:14:0300013:1408		03.10.2025	02.10.2025
29	70:14:0300092:6378		03.10.2025	02.10.2025
30	70:14:0342005:342		03.10.2025	02.10.2025
31	70:14:0350002:111		03.10.2025	02.10.2025
32	70:16:0200014:158		03.10.2025	02.10.2025
33	70:16:0200015:254		03.10.2025	02.10.2025
34	70:16:0200015:257		03.10.2025	02.10.2025
35	70:16:0200015:260		03.10.2025	02.10.2025
36	70:16:0200015:272		03.10.2025	02.10.2025
37	70:16:0403005:91		03.10.2025	02.10.2025

38	70:16:0406001:193		03.10.2025	02.10.2025
39	70:16:0406002:555		03.10.2025	02.10.2025
40	70:16:0406002:632		03.10.2025	02.10.2025
41	70:17:0000001:531		03.10.2025	02.10.2025
42	70:21:0000000:859		03.10.2025	01.10.2025
43	70:21:0100014:12		03.10.2025	01.10.2025
44	70:21:0100014:127		03.10.2025	01.10.2025
45	70:21:0100014:13		03.10.2025	01.10.2025
46	70:21:0100014:130		03.10.2025	01.10.2025
47	70:21:0100014:137		03.10.2025	01.10.2025
48	70:21:0100014:141		03.10.2025	01.10.2025
49	70:21:0100014:142		03.10.2025	01.10.2025
50	70:21:0100014:146		03.10.2025	01.10.2025
51	70:21:0100014:151		03.10.2025	01.10.2025
52	70:21:0100014:2973		03.10.2025	01.10.2025
53	70:21:0100014:2974		03.10.2025	01.10.2025
54	70:21:0100014:3013		03.10.2025	01.10.2025
55	70:21:0100014:3240		03.10.2025	01.10.2025
56	70:21:0100014:3241		03.10.2025	01.10.2025
57	70:21:0100014:3252		03.10.2025	01.10.2025
58	70:21:0100014:3479		03.10.2025	01.10.2025
59	70:21:0100014:3692		03.10.2025	01.10.2025
60	70:21:0100014:43		03.10.2025	01.10.2025
61	70:21:0100014:55		03.10.2025	01.10.2025
62	70:21:0100014:6		03.10.2025	01.10.2025
63	70:21:0100014:68		03.10.2025	01.10.2025
64	70:21:0100014:75		03.10.2025	01.10.2025
65	70:21:0100014:83		03.10.2025	01.10.2025
66	70:21:0100014:85		03.10.2025	01.10.2025
67	70:21:0100014:9		03.10.2025	01.10.2025
68	70:21:0100014:92		03.10.2025	01.10.2025
69	70:21:0110007:511		03.10.2025	02.10.2025
70	70:21:0112010:185		03.10.2025	02.10.2025
71	70:22:0010103:80		03.10.2025	02.10.2025
72	70:22:0010110:1003		03.10.2025	02.10.2025
73	70:22:0010213:71		03.10.2025	02.10.2025
74	70:22:0010213:97		03.10.2025	02.10.2025
75	70:22:0010219:572		03.10.2025	02.10.2025
76	70:22:0020202:234		03.10.2025	02.10.2025
77	70:22:0020501:11		03.10.2025	02.10.2025
78	70:22:0020803:859		03.10.2025	02.10.2025

<p><b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b></p>	<p>BC143C237D65FA2B2B7 828F4A07F5F6D452BF56 4BE4F0E9D87B5C879751 2623666A15B4D27FA4D8 6ACDF1E53EB506CB49B D7D4FDE7E577CD8AE58 FEF5056FFBE</p>
---	---

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина