

**Акт об определении кадастровой стоимости**

№ АОКС-70/2025/000414

23.09.2025

ОГБУ "Томский областной центр инвентаризации и кадастра"

(наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, составившего настоящий акт  
(далее - бюджетное учреждение)

<b>1. Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b>				
<b>1.1.</b>	<b>Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, кадастровая стоимость которых определена бюджетным учреждением</b>			<b>94</b>
<b>1.2.</b>	<b>Количество объектов недвижимости, указанных в настоящем акте, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости</b>			<b>181</b>
<b>2. Перечень объектов недвижимости, кадастровая стоимость которых определена</b>				
№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость определенная бюджетным учреждением, руб.	Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:04:0000000:20	29 175 559 408,60	16.09.2025	15.09.2025
2	70:04:0100020:301	61 754 728,20	16.09.2025	15.09.2025
3	70:04:0100020:302	15 732 134,00	16.09.2025	15.09.2025
4	70:04:0100020:303	146 231 225,80	16.09.2025	15.09.2025
5	70:04:0100020:304	34 098 515,00	16.09.2025	15.09.2025
6	70:04:0100020:305	64 552 919,20	16.09.2025	15.09.2025
7	70:04:0100020:306	34 303 106,20	16.09.2025	15.09.2025
8	70:04:0100020:307	90 683 038,60	16.09.2025	15.09.2025
9	70:04:0100020:308	39 464 163,20	16.09.2025	15.09.2025
10	70:04:0100020:309	6 637 457,20	16.09.2025	15.09.2025
11	70:05:0100002:1043	45 181,20	16.09.2025	15.09.2025
12	70:05:0100028:655	580 973,60	16.09.2025	15.09.2025
13	70:05:0100028:656	7 039,25	16.09.2025	15.09.2025
14	70:05:0100029:470	429 167,44	16.09.2025	15.09.2025
15	70:05:0101005:1296	122 881,56	16.09.2025	15.09.2025
16	70:06:0101001:3079	192 062,00	16.09.2025	15.09.2025
17	70:06:0101004:2711	411 099,00	16.09.2025	15.09.2025
18	70:06:0101004:398	288 308,80	16.09.2025	15.09.2025
19	70:07:0103002:1420	60 252,00	16.09.2025	15.09.2025
20	70:08:0101001:1706	65 146,12	16.09.2025	15.09.2025
21	70:08:0104001:124	11 388,00	16.09.2025	15.09.2025
22	70:08:0104001:131	11 388,00	16.09.2025	15.09.2025
23	70:08:0104001:150	11 388,00	16.09.2025	15.09.2025
24	70:08:0104001:189	11 596,78	16.09.2025	15.09.2025
25	70:10:0100025:754	103 887,40	16.09.2025	15.09.2025
26	70:11:0100018:295	322,24	16.09.2025	15.09.2025
27	70:13:0101003:338	311 304,00	16.09.2025	15.09.2025
28	70:14:0100028:180	50 934,28	16.09.2025	15.09.2025
29	70:14:0100035:8155	349 250,40	16.09.2025	15.09.2025
30	70:14:0100035:8156	455 620,74	16.09.2025	15.09.2025
31	70:14:0100038:11352	1 564 802,20	16.09.2025	15.09.2025
32	70:14:0100039:5419	82 520,00	16.09.2025	15.09.2025
33	70:14:0100039:5420	189 644,20	16.09.2025	15.09.2025
34	70:14:0211007:122	248 949,61	16.09.2025	15.09.2025
35	70:14:0211007:8	361 623,02	16.09.2025	15.09.2025
36	70:14:0300026:6	454 302,00	16.09.2025	15.09.2025
37	70:14:0308002:1117	162 759,04	16.09.2025	15.09.2025
38	70:14:0315002:108	197 442,99	16.09.2025	15.09.2025
39	70:14:0342005:63	129 127,25	16.09.2025	15.09.2025
40	70:14:0349032:200	291 452,42	16.09.2025	15.09.2025
41	70:14:0349034:435	139 282,40	16.09.2025	15.09.2025
42	70:17:0000004:2002	208 879,88	16.09.2025	15.09.2025
43	70:17:0000014:2433	72 814,28	16.09.2025	15.09.2025

44	70:17:0000014:345	31 458,60	16.09.2025	15.09.2025
45	70:18:0000007:415	31 165,74	16.09.2025	15.09.2025
46	70:19:0000006:9	380 268,30	16.09.2025	15.09.2025
47	70:20:0000011:2110	53 614,08	16.09.2025	15.09.2025
48	70:21:0100034:1037	60 349 590,47	16.09.2025	15.09.2025
49	70:21:0100034:1873	62 830,56	16.09.2025	15.09.2025
50	70:21:0100034:1874	72 403,50	16.09.2025	15.09.2025
51	70:21:0100034:1875	74 914,60	16.09.2025	15.09.2025
52	70:21:0100039:105	31 594 956,64	16.09.2025	15.09.2025
53	70:21:0100039:122	963 634,35	16.09.2025	15.09.2025
54	70:21:0100039:132	4 282 497,90	16.09.2025	15.09.2025
55	70:21:0100039:140	2 720 558,16	16.09.2025	15.09.2025
56	70:21:0100039:152	341 209,05	16.09.2025	15.09.2025
57	70:21:0100039:18	576 895,05	16.09.2025	15.09.2025
58	70:21:0100039:20	2 221 448,46	16.09.2025	15.09.2025
59	70:21:0100039:22	640 844,40	16.09.2025	15.09.2025
60	70:21:0100039:23	66 759 851,55	16.09.2025	15.09.2025
61	70:21:0100039:25	705 620,92	16.09.2025	15.09.2025
62	70:21:0100039:27	11 048 222,40	16.09.2025	15.09.2025
63	70:21:0100039:29	1 440 640,88	16.09.2025	15.09.2025
64	70:21:0100039:31	6 714 342,66	16.09.2025	15.09.2025
65	70:21:0100039:35	13 248 660,15	16.09.2025	15.09.2025
66	70:21:0100039:4	509 289,30	16.09.2025	15.09.2025
67	70:21:0100039:47	160 298,16	16.09.2025	15.09.2025
68	70:21:0100039:49	2 365 696,72	16.09.2025	15.09.2025
69	70:21:0100039:55	236 737,92	16.09.2025	15.09.2025
70	70:21:0100039:6	31 187 224,95	16.09.2025	15.09.2025
71	70:21:0100039:68	590 700,00	16.09.2025	15.09.2025
72	70:21:0100039:72	724 884,00	16.09.2025	15.09.2025
73	70:21:0100039:7375	779 370,75	16.09.2025	15.09.2025
74	70:21:0100039:7425	5 022 906,88	16.09.2025	15.09.2025
75	70:21:0100039:7474	151 723 674,96	16.09.2025	15.09.2025
76	70:21:0100039:7488	6 496 157,00	16.09.2025	15.09.2025
77	70:21:0100039:7923	13 807 764,36	16.09.2025	15.09.2025
78	70:21:0100039:7937	19 216 271,25	16.09.2025	15.09.2025
79	70:21:0100039:7939	25 654 304,43	16.09.2025	15.09.2025
80	70:21:0100039:7941	16 812 490,41	16.09.2025	15.09.2025
81	70:21:0100039:80	24 441 383,68	16.09.2025	15.09.2025
82	70:21:0100039:8098	2 587 895,19	16.09.2025	15.09.2025
83	70:21:0100039:99	9 221 945,20	16.09.2025	15.09.2025
84	70:21:0100040:75	1 307 083,94	16.09.2025	15.09.2025
85	70:21:0100052:142	193 369,65	16.09.2025	15.09.2025
86	70:21:0100053:253	30 378 440,56	16.09.2025	15.09.2025
87	70:21:0100053:6878	121 529,47	16.09.2025	15.09.2025
88	70:21:0100068:552	14 340 585,00	16.09.2025	15.09.2025
89	70:21:0100068:553	5 118 150,84	16.09.2025	15.09.2025
90	70:21:0111003:778	150 827,40	16.09.2025	15.09.2025
91	70:21:0118002:511	216 876,00	16.09.2025	15.09.2025
92	70:21:0200022:5531	4 092 915,36	16.09.2025	15.09.2025
93	70:21:0200022:5532	6 420 462,88	16.09.2025	15.09.2025
94	70:22:0010602:1256	23 948,60	16.09.2025	15.09.2025

**3. Перечень объектов недвижимости, изменение сведений Единого государственного реестра недвижимости о которых не влечет за собой изменение их кадастровой стоимости**

№ п/п	Кадастровый номер		Дата поступления сведений для определения кадастровой стоимости	Дата возникновения основания для определения кадастровой стоимости
1	70:02:0200025:1692		16.09.2025	15.09.2025
2	70:06:0102001:172		16.09.2025	15.09.2025
3	70:06:0102002:409		16.09.2025	15.09.2025
4	70:06:0102002:421		16.09.2025	15.09.2025
5	70:06:0102002:43		16.09.2025	15.09.2025

6	70:06:0102002:430		16.09.2025	15.09.2025
7	70:06:0102002:437		16.09.2025	15.09.2025
8	70:06:0102002:457		16.09.2025	15.09.2025
9	70:06:0102002:458		16.09.2025	15.09.2025
10	70:06:0102002:476		16.09.2025	15.09.2025
11	70:06:0102002:482		16.09.2025	15.09.2025
12	70:06:0102002:502		16.09.2025	15.09.2025
13	70:07:0100007:34		16.09.2025	15.09.2025
14	70:07:0100007:56		16.09.2025	15.09.2025
15	70:07:0100007:90		16.09.2025	15.09.2025
16	70:07:0100030:67		16.09.2025	15.09.2025
17	70:07:0101002:303		16.09.2025	15.09.2025
18	70:08:0100043:2		16.09.2025	15.09.2025
19	70:08:0100046:540		16.09.2025	15.09.2025
20	70:08:0100046:545		16.09.2025	15.09.2025
21	70:08:0100046:546		16.09.2025	15.09.2025
22	70:08:0100046:547		16.09.2025	15.09.2025
23	70:08:0100046:550		16.09.2025	15.09.2025
24	70:08:0100046:551		16.09.2025	15.09.2025
25	70:08:0100046:552		16.09.2025	15.09.2025
26	70:08:0100046:584		16.09.2025	15.09.2025
27	70:08:0100046:611		16.09.2025	15.09.2025
28	70:08:0100046:612		16.09.2025	15.09.2025
29	70:08:0100046:622		16.09.2025	15.09.2025
30	70:08:0100046:78		16.09.2025	15.09.2025
31	70:08:0100046:906		16.09.2025	15.09.2025
32	70:08:0100046:915		16.09.2025	15.09.2025
33	70:08:0100046:918		16.09.2025	15.09.2025
34	70:08:0100046:920		16.09.2025	15.09.2025
35	70:08:0100046:924		16.09.2025	15.09.2025
36	70:08:0100046:925		16.09.2025	15.09.2025
37	70:08:0100046:928		16.09.2025	15.09.2025
38	70:08:0100046:930		16.09.2025	15.09.2025
39	70:08:0100046:934		16.09.2025	15.09.2025
40	70:08:0100047:2063		16.09.2025	15.09.2025
41	70:08:0100047:3599		16.09.2025	15.09.2025
42	70:08:0100047:3609		16.09.2025	15.09.2025
43	70:08:0100047:3627		16.09.2025	15.09.2025
44	70:08:0100047:3688		16.09.2025	15.09.2025
45	70:08:0100047:3702		16.09.2025	15.09.2025
46	70:08:0100047:3736		16.09.2025	15.09.2025
47	70:08:0100047:3755		16.09.2025	15.09.2025
48	70:08:0100047:3986		16.09.2025	15.09.2025
49	70:08:0100047:3987		16.09.2025	15.09.2025
50	70:08:0100047:4293		16.09.2025	15.09.2025
51	70:08:0100047:4431		16.09.2025	15.09.2025
52	70:08:0100047:4504		16.09.2025	15.09.2025
53	70:08:0100047:4506		16.09.2025	15.09.2025
54	70:08:0101001:9276		16.09.2025	15.09.2025
55	70:08:0101002:5		16.09.2025	15.09.2025
56	70:08:0103003:895		16.09.2025	15.09.2025
57	70:08:0104001:12		16.09.2025	15.09.2025
58	70:08:0104001:136		16.09.2025	15.09.2025
59	70:08:0104001:17		16.09.2025	15.09.2025
60	70:11:0000000:45		16.09.2025	15.09.2025
61	70:11:0100038:7005		16.09.2025	15.09.2025
62	70:12:0200007:237		16.09.2025	15.09.2025
63	70:14:0000000:1139		16.09.2025	15.09.2025
64	70:14:0000000:1442		16.09.2025	15.09.2025
65	70:14:0000000:2438		16.09.2025	15.09.2025
66	70:14:0000000:928		16.09.2025	15.09.2025
67	70:14:0000000:941		16.09.2025	15.09.2025

68	70:14:0000000:942		16.09.2025	15.09.2025
69	70:14:0100005:81		16.09.2025	15.09.2025
70	70:14:0100007:779		16.09.2025	15.09.2025
71	70:14:0100024:14		16.09.2025	15.09.2025
72	70:14:0100034:418		16.09.2025	15.09.2025
73	70:14:0100035:7386		16.09.2025	15.09.2025
74	70:14:0100035:7397		16.09.2025	15.09.2025
75	70:14:0102003:20		16.09.2025	15.09.2025
76	70:14:0102003:23		16.09.2025	15.09.2025
77	70:14:0102003:25		16.09.2025	15.09.2025
78	70:14:0102003:439		16.09.2025	15.09.2025
79	70:14:0102003:77		16.09.2025	15.09.2025
80	70:14:0103002:172		16.09.2025	15.09.2025
81	70:14:0119001:69		16.09.2025	15.09.2025
82	70:14:0129003:200		16.09.2025	15.09.2025
83	70:14:0211004:114		16.09.2025	15.09.2025
84	70:14:0211007:30		16.09.2025	15.09.2025
85	70:14:0300095:1333		16.09.2025	15.09.2025
86	70:14:0300095:1360		16.09.2025	15.09.2025
87	70:14:0300095:1368		16.09.2025	15.09.2025
88	70:14:0300095:151		16.09.2025	15.09.2025
89	70:14:0305001:215		16.09.2025	15.09.2025
90	70:14:0306005:1754		16.09.2025	15.09.2025
91	70:14:0313003:803		16.09.2025	15.09.2025
92	70:14:0314003:1226		16.09.2025	15.09.2025
93	70:14:0314003:1633		16.09.2025	15.09.2025
94	70:14:0314003:1901		16.09.2025	15.09.2025
95	70:14:0314003:1918		16.09.2025	15.09.2025
96	70:14:0314003:1927		16.09.2025	15.09.2025
97	70:14:0314003:1928		16.09.2025	15.09.2025
98	70:14:0314003:1929		16.09.2025	15.09.2025
99	70:14:0314003:1930		16.09.2025	15.09.2025
100	70:14:0314003:1931		16.09.2025	15.09.2025
101	70:14:0314003:232		16.09.2025	15.09.2025
102	70:14:0314003:245		16.09.2025	15.09.2025
103	70:14:0314003:250		16.09.2025	15.09.2025
104	70:14:0314003:252		16.09.2025	15.09.2025
105	70:14:0314003:253		16.09.2025	15.09.2025
106	70:14:0314003:271		16.09.2025	15.09.2025
107	70:14:0314003:283		16.09.2025	15.09.2025
108	70:14:0314003:284		16.09.2025	15.09.2025
109	70:14:0314003:285		16.09.2025	15.09.2025
110	70:14:0314003:286		16.09.2025	15.09.2025
111	70:14:0314003:287		16.09.2025	15.09.2025
112	70:14:0314003:299		16.09.2025	15.09.2025
113	70:14:0314003:35		16.09.2025	15.09.2025
114	70:14:0314003:37		16.09.2025	15.09.2025
115	70:14:0314003:43		16.09.2025	15.09.2025
116	70:14:0314003:6		16.09.2025	15.09.2025
117	70:14:0314003:79		16.09.2025	15.09.2025
118	70:14:0315002:20		16.09.2025	15.09.2025
119	70:14:0317003:179		16.09.2025	15.09.2025
120	70:14:0341019:108		16.09.2025	15.09.2025
121	70:14:0350001:1083		16.09.2025	15.09.2025
122	70:14:0350001:1178		16.09.2025	15.09.2025
123	70:14:0350001:1384		16.09.2025	15.09.2025
124	70:14:0350001:1396		16.09.2025	15.09.2025
125	70:14:0350001:194		16.09.2025	15.09.2025
126	70:14:0350001:195		16.09.2025	15.09.2025
127	70:14:0350001:289		16.09.2025	15.09.2025
128	70:14:0350001:384		16.09.2025	15.09.2025
129	70:14:0350001:4		16.09.2025	15.09.2025

130	70:14:0350001:479		16.09.2025	15.09.2025
131	70:17:0000005:506		16.09.2025	15.09.2025
132	70:17:0000014:353		16.09.2025	15.09.2025
133	70:19:0000006:605		16.09.2025	15.09.2025
134	70:19:0000006:606		16.09.2025	15.09.2025
135	70:19:0000006:607		16.09.2025	15.09.2025
136	70:19:0000006:612		16.09.2025	15.09.2025
137	70:19:0000006:624		16.09.2025	15.09.2025
138	70:19:0000006:627		16.09.2025	15.09.2025
139	70:19:0000006:64		16.09.2025	15.09.2025
140	70:19:0000006:640		16.09.2025	15.09.2025
141	70:19:0000006:65		16.09.2025	15.09.2025
142	70:19:0000006:74		16.09.2025	15.09.2025
143	70:19:0000006:81		16.09.2025	15.09.2025
144	70:19:0000006:84		16.09.2025	15.09.2025
145	70:19:0000006:85		16.09.2025	15.09.2025
146	70:19:0000006:89		16.09.2025	15.09.2025
147	70:19:0000006:95		16.09.2025	15.09.2025
148	70:19:0000006:96		16.09.2025	15.09.2025
149	70:19:0000006:98		16.09.2025	15.09.2025
150	70:19:0000007:1000		16.09.2025	15.09.2025
151	70:19:0000007:1001		16.09.2025	15.09.2025
152	70:19:0000007:1002		16.09.2025	15.09.2025
153	70:19:0000007:1003		16.09.2025	15.09.2025
154	70:19:0000007:1004		16.09.2025	15.09.2025
155	70:19:0000007:1005		16.09.2025	15.09.2025
156	70:19:0000007:1006		16.09.2025	15.09.2025
157	70:19:0000007:1007		16.09.2025	15.09.2025
158	70:19:0000007:1008		16.09.2025	15.09.2025
159	70:19:0000007:101		16.09.2025	15.09.2025
160	70:19:0000007:1010		16.09.2025	15.09.2025
161	70:19:0000007:1011		16.09.2025	15.09.2025
162	70:20:0000003:787		16.09.2025	15.09.2025
163	70:21:0000000:1029		16.09.2025	15.09.2025
164	70:21:0100004:615		16.09.2025	15.09.2025
165	70:21:0100015:180		16.09.2025	15.09.2025
166	70:21:0100015:199		16.09.2025	15.09.2025
167	70:21:0100027:363		16.09.2025	15.09.2025
168	70:21:0100039:157		16.09.2025	15.09.2025
169	70:21:0100039:182		16.09.2025	15.09.2025
170	70:21:0100039:7929		16.09.2025	15.09.2025
171	70:21:0100039:90		16.09.2025	15.09.2025
172	70:21:0100052:169		16.09.2025	15.09.2025
173	70:21:0100061:75		16.09.2025	15.09.2025
174	70:21:0100068:5		16.09.2025	15.09.2025
175	70:21:0100087:368		16.09.2025	15.09.2025
176	70:21:0100087:4732		16.09.2025	15.09.2025
177	70:21:0114002:55		16.09.2025	15.09.2025
178	70:21:0200003:2609		16.09.2025	15.09.2025
179	70:22:0010102:537		16.09.2025	15.09.2025
180	70:22:0010105:145		16.09.2025	15.09.2025
181	70:22:0020803:353		16.09.2025	15.09.2025

<p><b>4. Хеш-сумма файла электронного документа, прилагаемого к настоящему акту, содержащего структурированные сведения о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в настоящем акте</b></p>	<p>89C937AB58ACFC1B5B29F 5956A163A09DF1E48829C8 E46B46870B3275EBD4DDDB D45F803AFD1387843215EE 51C62A869E306EFCFA2DA B61077A07ED69F6C8AE3C</p>
---	---

Начальник отдела оценки

О.В.Евтушенко

Зам.директора ОГБУ "ТОЦИК"

О.М.Галяткина